

ÚZEMNÍ PLÁN VLKOŠ



k.ú. Kyjov

k.ú. Kostelec u Kyjova

k.ú. Kelčany

k.ú. Skoronice

k.ú. Vracov

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb., k 07.04.2015

VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	kód	plocha
BR	BR	004	plocha bydlení - v bytových domech
P21	P21	003	plocha bydlení - v rodinných domech
N03	N03	003	plocha bydlení - v rodinných domech
		004	plocha bydlení - v bytových domech
		005	plocha občanského vybavení
		006	plocha občanského vybavení - tělovýchova a sport
		007	plocha občanského vybavení - tělovýchova a sport
		008	plocha občanského vybavení - tělovýchova a sport
		009	plocha smíšené obytné
		010	plocha smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace
		011	plocha výroby a skladování
		012	plocha výroby a skladování
		013	plocha výroby energie na fotovoltaickém principu
		014	plocha veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství
		015	plocha veřejných prostranství - veřejné (parkové) zeleně
		016	plocha technické infrastruktury - inženýrské sítě
		017	plocha dopravní infrastruktury - silniční doprava
		018	plocha dopravní infrastruktury - drážní doprava
		019	plocha dopravní infrastruktury - parkoviště
		020	plocha dopravní infrastruktury - účelové komunikace
		021	plocha zemědělské - zahrady a sady v nezastavěném území
		022	plocha zemědělské - vinice
		023	plocha zemědělské - trvalé travní porosty
		024	plocha zemědělské - orná půda
		025	plocha lesní
		026	plocha přírodní
		027	plocha vodní a vodohospodářské
		028	plocha zeleně - zelená krajina (nelesní)

KORIDORY A PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

	koridory územních rezerv pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury (pro plochy silnice I/54)
	koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury (pro optimalizaci a elektrizaci železniční trati č. 340)
	územní rezerva pro možné budoucí umístění plochy bydlení v rodinných domech
	územní rezerva pro možné budoucí umístění plochy výroby a skladování

DOPRAVA

stav	návrh	silnice I. třídy
		silnice II. třídy (funkce dopravní sběrná)
		silnice III. třídy (funkce dopravní obslužná)
		cyklistické trasy
		železnice

HYDROLOGIE

stav	návrh	ostatní vodní toky
		podř
		záchytný příkop

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	LBK - lokální biokoridor
	LBC - lokální biocentrum
	interakční prvky plošné
	interakční prvky liniové

PODMÍNĚNÍ ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ

	plochy a koridory k provedení územní studie
--	---

OCHRANNÁ PÁSMA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

	ochranná pásma maximálního vlivu plochy výroby a skladování na životní prostředí
--	--

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	hranice katastrálních území
	hranice řešeného území (= hranice k.ú. Vlkoš u Kyjova)

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5.000

Polizovatel: Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hřibsdobruva 29, 627 00 Brno

Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hraščík

Ing. arch. Milan Hraščík

Vypracovali: Ing. arch. Milan Hraščík

Ing. arch. Miloslav Kolář



AR
projekt, s.r.o.

I.02

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Vlkoš

Datum nabytí účinnosti:

Polizovatel: Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování

Jméno a příjmení oprávněné osoby polizovatele: Ing. Bedřich Kubík

Funkce: Vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování

Podpis:

Razítko