

ÚZEMNÍ PLÁN  
NENKOVICE

---

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

## OBSAH DOKUMENTACE ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

### A) TEXTOVÁ ČÁST

1. Odůvodnění

### B) GRAFICKÁ ČÁST

O/1	Koordinační výkres	1 : 5 000
O/2	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
O/3	Výkres širších vztahů	1 : 25 000

## OBSAH ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

<b>1.</b>	<b><u>VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM</u></b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b><u>ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ</u></b>	<b>5</b>
<b>3.</b>	<b><u>KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ</u></b>	<b>5</b>
3.1.	URBANISTICKÁ KONCEPCE	5
3.2.	KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	5
3.3.	KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	5
3.4.	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ	6
3.5.	KONCEPCE OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU	6
3.6.	KONCEPCE OCHRANY OBYVATELSTVA, POŽÁRNÍ OCHRANY	6
3.6.1.	OCHRANA ÚZEMÍ PŘED PRŮCHODEM PRŮLOMOVÉ VOLNY VZNIKLÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ	6
3.6.2.	ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ	6
3.6.3.	UKRYTÍ OBYVATELSTVA V DŮSLEDKU MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI	6
3.6.4.	EVAKUACE OBYVATELSTVA A JEHO UBYTOVÁNÍ	7
3.6.5.	SKLADOVÁNÍ MATERIÁLU CIVILNÍ OBRANY A HUMANITÁRNÍ POMOCI	7
3.6.6.	VYVEZENÍ A USKLADNĚNÍ NEBEZPEČNÝCH LÁTEK MIMO SOUČASNĚ ZASTAVĚNÁ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ OBCE	7
3.6.7.	ZÁCHRANNÝCH, LIKVIDAČNÍCH A OBNOVITELNÝCH PRACÍ PRO ODSTRANĚNÍ NEBO SNÍŽENÍ ŠKODLIVÝCH ÚČINKŮ KONTAMINACE, VZNIKLÝCH PŘI MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI	7
3.6.8.	OCHRANY PŘED VLIVY NEBEZPEČNÝCH LÁTEK SKLADOVANÝCH V ÚZEMÍ	8
3.6.9.	NOUZOVÉ ZÁSOBOVÁNÍ OBYVATELSTVA VODOU A ELEKTRICKOU ENERGIÍ	8
3.6	<b>SOULAD NÁVRHU ÚP S POŽADAVKY PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ</b>	<b>8</b>
<b>4.</b>	<b><u>INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ SPOLU S INFORMACÍ, ZDA A JAK BYLO RESPEKTOVÁNO STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, POPŘÍPADĚ ZDŮVODNĚNÍ, PROČ TOTO STANOVISKO NEBO JEHO ČÁST NEBYLO RESPEKTOVÁNO</u></b>	<b>10</b>
4.1.	VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ	10
4.2.	VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH	10
<b>5.</b>	<b><u>VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA</u></b>	<b>11</b>
5.1	VYHODNOCENÍ ZÁBORU POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU	11
5.2	VYHODNOCENÍ ZÁBORU POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA	12
5.3	TABELÁRNÍ VYHODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH LOKALIT	13

# **1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM**

Nenkovice (ZUJ 586447) se nachází ve správním obvodu ORP Kyjov.

Území obce Nenkovice sousedí s těmito obcemi (k.ú.):

- na severu Želetice
- na východě Stavěšice
- na jihu Šardice, Karlín
- na západě Násedlovice

Návrh urbanistické koncepce neovlivní přímo navazující území, vazby a požadavky na koordinaci jsou zejména v technické infrastruktuře a v územním systému ekologické stability.

## **VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ**

Širší vztahy zahrnují území, na kterém je dokumentováno začlenění obce do struktury osídlení, jeho vazby na technickou infrastrukturu nadregionálního a regionálního významu a na územní systémy ekologické stability. Ve struktuře osídlení je obec Nenkovice zařazena do Jihomoravského kraje, je součástí regionu Kyjovsko a mikroregionu Babí lom.

Nenkovice patří mezi průměrné obce na jižní Moravě bez většího významu ve struktuře osídlení kraje.

Mimo řešené území je navržen koridor územní rezervy pro trasu přeložky komunikace I/54. Její trasa je vymezena v ÚP VÚC Hodonínsko, v Generelu silnic JmK a v modifikované podobě i v ÚAP ORP Kyjov.

Trasa již není sledována a nebude zařazena v Zásadách územního rozvoje JmK. Z tohoto pohledu je zakreslena ve výkresu širších vztahů jako územní rezerva.

Občanské vybavení svou omezenou nabídkou odpovídá obdobným sídlům. Za chybějícím vyšším občanským vybavením (zdravotnictví, kultura) obyvatelé dojíždějí do Kyjova.

V ÚP jsou respektovány vzájemné vztahy se sousedními obcemi, zejména v oblasti společného občanského vybavení, veřejné infrastruktury a péče o krajinu.

V řešeném území jsou respektovány nadřazené sítě veřejné technické infrastruktury a potřebné koridory pro navržený rozvoj.

## **SOULAD NÁVRHU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM**

### **VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

Řešené území Nenkovice nenáleží do žádné z rozvojových oblastí, řešených politikou územního rozvoje.

Nenáleží do žádné z rozvojových os.

Řešené území leží mimo vymezené specifické oblasti.

S uvedenými záměry politiky územního rozvoje je řešení územního plánu Nenkovice v souladu.

### **SOULAD NÁVRHU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PŘEDPISŮ**

Navržené řešení je v souladu s požadavky stavebního zákona (SZ) a jeho prováděcích právních předpisů.

S ohledem na specifické podmínky řešeného území byly nad rámec SZ vymezeny tyto další plochy s rozdílným způsobem využití:

- **plochy občanského vybavení – sportu (A)** - vymezeny samostatně pro svou specifčnost v organismu obce.
- **plochy krajinné zeleně - K** – převážně nezemědělské plochy charakteristické extenzivním způsobem využití. Jedná se zejména o plochy s dřevinami rostoucími mimo les, výjimečně i zemědělské půdy extenzivního charakteru, lada a plochy s různým stupněm sukcesního vývoje. Jsou vysoce cenné i pro ekologickou stabilitu a druhovou rozmanitost území. Jedná se o plochy natolik typické pro krajinu řešeného území, že vyvolaly rozšíření výčtu ploch s vymezením odpovídajících regulativů.

## SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

Pro území řešené ÚP Nenkovice neexistuje územně plánovací dokumentace vydaná krajem.

### **2. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ**

Návrh územního plánu je zpracován na základě „Návrhu upraveného souborného stanoviska pro vypracování územního plánu Nenkovice, které bylo schváleno Zastupitelstvem obce dne 6. 7. 2006.

S ohledem na změnu stavebního zákona a časovému období je zadání je splněno v přiměřeném rozsahu.

### **3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ**

#### **3.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE**

Předmětem řešení územního plánu Nenkovice je komplexní a vyvážený rozvoj řešeného území obce ve všech plochách s rozdílným způsobem využití. Navrženy jsou plochy změn smíšených obytných, pro občanské vybavení sport a rekreaci, pro veřejná prostranství, dopravní infrastrukturu, technickou infrastrukturu, vodní plochy.

#### **3.2. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

Stávající systém dopravní infrastruktury zůstává zachován. V rámci územního plánu jsou navrženy plochy veřejných prostranství (jejich součástí jsou místní komunikace) z důvodu obsluhy rozvojových lokalit.

Veškerá nová připojení na sil. síť musí respektovat ustanovení ČSN 736102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“, ČSN 736101 „Projektování silnic a dálnic“ a ČSN 736110 „Projektování místních komunikací“.

Stavby v plochách obsahujících chráněné prostory (např. bydlení, školství, zdravotnictví), přiléhající k silnicím budou povolovány pouze tehdy, nebude-li překročena přípustná hladina hluku.

#### **3.3. KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

##### **ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ**

Zásobování vodou je stabilizováno. Obec je zásobována ze SV Koryčany – Kyjov – Klobouky (zdroje Bzenec) přes vodojem ve Stavěšicích. Systém zásobování vodu zůstane zachován. Výhledově (dle PRVK Jihomoravského kraje) se předpokládá vybudování nového vodojemu pro Nenkovice, jehož umístění je však navrženo na k.ú. Stavěšice.

Kapacitní možnosti veřejného vodovodu a tlakových poměrů bude prověřeno v následných podrobných dokumentacích.

Řešení umístování hydrantů je nad rámec územního plánu.

Odkanalizování je nevyhovující – podle PRVK Jihomoravského kraje bude vybudována v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu nová splašková kanalizace. Odpadní vody budou odvedeny na navrženou čistírnu odpadních vod v Želeticích., a to navrženým koridorem TK 1. Stávající kanalizace bude využita pro odvedení dešťových vod.

Zachycení extravilánových vod je řešeno poldrem a stávající dešťovou kanalizací - vody jsou odvedeny mimo navrženou splaškovou kanalizaci.

Projektová dokumentace „Nenkovice, Želetice, Dražůvky“ – Odkanalizování a čištění odpadních vod je respektována.

Zásobování plynem a teplem je stabilizováno. Zastavitelné plochy budou napojeny v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu na stávající síť.

Zásobování el. energií – je stabilizované. Síť nízkého napětí bude rozšířena a zahuštěna novými vývody v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu, případně posílením výkonu stávajících traf.

#### VODNÍ TOKY

V řešeném území se nachází následující vodní toky ve správě ZVHS:

- Nenkovický potok
- Nenkovice D-F
- Želetický potok

### **3.4. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ**

Udržitelný rozvoj území, spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Pro udržitelný rozvoj obce jsou navrženy tyto požadavky v třech pilířích udržitelného rozvoje:

- společnost – v rámci územního plánu vytvořit územně technické podmínky pro vysokou životní úroveň obyvatelstva s kvalitním bytovým fondem, službami, vzdělávacími zařízeními, splňující základní podmínky pro rozvoj kvalitních lidských zdrojů
- hospodářství - vytvořit územně technické podmínky pro podnikání, rozvoj cestovního ruchu a inovačních technologií
- prostředí - vytvořit územně technické podmínky pro kvalitní životní prostředí poskytující maximální pohodu bydlení ve fungujícím organismu obce

### **3.5. KONCEPCE OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU**

Řešené území obce se nachází v ochranném pásmu radiolokačního zařízení, proto případná výstavba především větrných elektráren, výškových staveb, průmyslových hal, venkovního vedení vvn a vn, retranslačních stanic a základnových stanic mobilních operátorů na daném území musí být nutně předem projednána s VUSS Brno.

### **3.6. KONCEPCE OCHRANY OBYVATELSTVA, POŽÁRNÍ OCHRANY**

Tato kapitola je zpracována pro řešené území obce Nenkovice na základě stanoviska HZS Jihomoravského kraje jako dotčeného orgánu z hlediska ochrany obyvatelstva *nebo* na základě požadavků obce vyplývajících z platné legislativy:

#### **3.6.1. OCHRANA ÚZEMÍ PŘED PRŮCHODEM PRŮLOMOVÉ VOLNY VZNIKLÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ**

Řešené území není potenciálně ohroženo průlomovou vlnou vzniklou zvláštní povodní. Není v něm ani vyhlášeno záplavové území dle § 66 odst. 1 vodního zákona. Obec je chráněna stávajícím systémem regulace hydrologických poměrů a návrhem záchranného poldru nad zástavbou obce (připraven k realizaci po KPÚ).

#### **3.6.2. ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

Řešené území není součástí zón havarijního plánování a podle vyjádření HZS Jihomoravského kraje není katastrální území obce Nenkovice potenciálně ohroženo haváriemi zdrojů nebezpečných látek.

#### **3.6.3. UKRYTÍ OBYVATELSTVA V DŮSLEDKU MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI**

Způsob a rozsah kolektivní ochrany obyvatelstva ukrytím stanoví § 16 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Těžiště úkrytí obyvatelstva je v improvizovaném úkrytí. K ochraně před kontaminací osob radioaktivním prachem, účinky pronikavé radiace a toxickými účinky nebezpečných chemických látek uniklých při haváriích se využívají přirozené ochranné vlastnosti obytných a jiných budov.

Improvizované úkryty (dále jen „IÚ“) se budují k ochraně obyvatelstva před účinky světelného a tepelného záření, pronikavé radiace, kontaminace radioaktivním prachem a proti tlakovým účinkům zbraní hromadného ničení, kde nelze k ochraně obyvatelstva využít stálé úkryty. IÚ je vybraný vyhovující prostor ve vhodných částech bytů, obytných domů, provozních a výrobních objektů, který bude pro potřeby zabezpečení úkrytí upraven. Prostory budou upravovány svépomocí fyzickými a právníckými osobami pro jejich ochranu a pro ochranu jejich zaměstnanců s využitím vlastních materiálních a finančních zdrojů. Tyto prostory jsou evidovány na obecním úřadě. Je třeba doporučit, aby nově budované objekty byly v zájmu jejich majitelů řešeny tak, aby obsahovaly prostory vyhovující podmínkám pro možné vybudování IÚ.

Organizační ani technické zabezpečení budování IÚ není úkolem územního plánu. Je řešeno orgány obce v jejich dokumentaci.

#### **3.6.4. EVAKUACE OBYVATELSTVA A JEHO UBYTOVÁNÍ**

Způsob provádění evakuace a jejího všestranného zabezpečení stanoví § 12 a 13 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Evakuace se provádí z míst ohrožených mimořádnou událostí do míst, která zajišťují pro evakuované obyvatelstvo náhradní ubytování a stravování, pro zvířata ustájení a pro věci uskladnění.

Pro případ neočekávané (neplánované) mimořádné události navrhuje pro nouzové, případně i náhradní ubytování obyvatelstva následující objekty a plochy:

- prostory ZŠ včetně tělocvičny
- vhodné nebytové prostory v obytných domech a vhodné prostory v dalších objektech nezasažených mimořádnou událostí

Organizační ani technické zabezpečení evakuace není úkolem územního plánu. Je řešeno orgány obce v jejich dokumentaci.

#### **3.6.5. SKLADOVÁNÍ MATERIÁLU CIVILNÍ OBRANY A HUMANITÁRNÍ POMOCI**

Obecní úřad a PaPFO vytvoří podmínky pro dočasné skladování materiálu CO – prostředků individuální ochrany pro vybrané kategorie osob za účelem provedení jejich výdeje při stavu ohrožení státu a válečném stavu v souladu s § 17 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

V řešeném území není umístěn sklad humanitární pomoci nestátní neziskové humanitární organizace.

Organizační ani technické zabezpečení skladování (výdeje) materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci není úkolem územního plánu. Je řešeno orgány obce v jejich dokumentaci.

#### **3.6.6. VYVEZENÍ A USKLADNĚNÍ NEBEZPEČNÝCH LÁTEK MIMO SOUČASNĚ ZASTAVĚNÁ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ OBCE**

V řešeném území nejsou skladovány nebezpečné chemické látky. Odbor ŽP ORP Kyjov nevede v seznamu žádný subjekt nakládající s nebezpečnými chemickými látkami. Jako vodoprávní úřad příslušný ke schválení plánu opatření pro případy havárie (dále jen „havarijního plánu“) podle § 39 odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001, o vodách neobdržel od žádného subjektu, sídlícího v zájmovém území, žádost o schválení havarijního plánu. Z hlediska funkčního využití ploch, které řeší územní plán, není s dislokací skladů nebezpečných chemických látek uvažováno.

#### **3.6.7. ZÁCHRANNÝCH, LIKVIDAČNÍCH A OBNOVITELNÝCH PRACÍ PRO ODSTRANĚNÍ NEBO SNÍŽENÍ ŠKODLIVÝCH ÚČINKŮ KONTAMINACE, VZNIKLÝCH PŘI MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI**

K usnadnění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací je v urbanistickém řešení prostoru obce zásadní:

- výrobní zóna je prostorově a provozně oddělena od zóny obytné
- není přípustná výstavba uzavřených bloků

- doprava na místních a obslužných komunikacích je řešena tak, aby umožnila příjezd zasahujících jednotek (včetně těžké techniky) a nouzovou obsluhu obce v případě zneprůjezdnění části komunikací v obci
- při řešení důležitých místních komunikací bude zabezpečena jejich nezavalitelnost v důsledku rozrušení okolní zástavby, tedy jejich šířka bude minimálně  $(v_1 + v_2)/2 + 6\text{m}$ , kde  $v_1 + v_2$  je výška budov po hlavní římsu v metrech na protilehlých stranách ulice
- sítě technické infrastruktury (vodovod, plynovod, rozvod elektrické energie) jsou dle možností zaokružovány a umožňují operativní úpravu dodávek z jiných nezávislých zdrojů

Organizační ani technické zabezpečení záchranných, likvidačních a obnovovacích prací není úkolem územního plánu. Je řešeno orgány obce v jejich dokumentaci.

### **3.6.8. OCHRANY PŘED VLIVY NEBEZPEČNÝCH LÁTEK SKLADOVANÝCH V ÚZEMÍ**

V řešeném území nejsou skladovány nebezpečné chemické látky.

### **3.6.9. NOUZOVÉ ZÁSOBOVÁNÍ OBYVATELSTVA VODOU A ELEKTRICKOU ENERGIÍ**

Podle povahy narušení systému zásobování obyvatelstva pitnou vodou se v první řadě posuzuje a využívá schopnost vodovodu dodávat vodu, byť ve zhoršené kvalitě, nastavením systému uzávěrů z jiného nezávislého zdroje.

Pro případ úplné odstávky vodovodu jsou v obci evidovány a udržovány samostatné jímací objekty (studny).

Organizační ani technické zabezpečení nouzového zásobování pitnou vodou není úkolem územního plánu. Je řešeno orgány obce s využitím „Služby nouzového zásobování vodou“, kterou stanovuje Směrnice Ministerstva zemědělství ČR, čj. 41658/2001-6000 ze dne 20. prosince 2001, uveřejněná ve Věstníku vlády částka 10/2001.

## **3.6 SOULAD NÁVRHU ÚP S POŽADAVKY PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

Vstupní limity využití území - limity vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí.

V řešeném území se nenachází památky zapsané ve státním seznamu nemovitých kulturních památek.

### **OCHRANA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

- ochranné pásmo silniční je dáno zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, § 30 a činí (mimo zastavěné území):  
u silnice III. třídy 15 m od osy komunikace
- zařízení pro výrobu elektřiny a rozvodná zařízení - zákon č. 458/2000 Sb. ze dne 28. listopadu 2000, v platném znění:

*Ochranným pásmem* zařízení elektrizační soustavy je prostor v bezprostřední blízkosti tohoto zařízení určený k zajištění jeho spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob. Ochrannými pásmy jsou chráněna nadzemní a podzemní vedení, elektrické stanice, výroby elektřiny a další zařízení. Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

<b>PŘEHLED OCHRANNÝCH PÁSEM ZAŘÍZENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY</b>			
Druh zařízení	ochranné pásmo [m] pro vedení realizované:		
	*do 31.12.1994	**od 1.1.1995	***od 1.1.2001
<b>Nadzemní vedení</b>			
napětí nad 1 kV a do 35 kV vč. -bez izolace	10	7	7
bez izolace	10	7	7
s izolací základní	-	-	2
závěsná kabelová	-	-	1
napětí nad 35 kV a do 110 kV včetně	15	12	12
napětí nad 110 kV a do 220 kV včetně	20	15	15
napětí nad 220 kV a do 400 kV včetně	25	20	20
napětí nad 400 kV		30	30



PŘEHLED OCHRANNÝCH PÁSEM ZAŘÍZENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY			
Druh zařízení	ochranné pásmo [m] pro vedení realizované:		
	*do 31.12.1994	**od 1.1.1995	***od 1.1.2001
Podzemní vedení			
napětí do 110 kV včetně	-	1	1
napětí nad 110 kV	-	1	3
Elektrické stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí			
stožárové	10	7	7
kompaktní a zděné	30	20	2
vestavěné	30	20	1

\* podle vládního nařízení č. 80/1957  
 \*\* podle zákona 222/1994 Sb.  
 \*\*\* podle zákona 458/2000 Sb.

- ochranná a bezpečnostní pásma plynovodů a jiných plynových zařízení - zákon č. 458/2000 Sb. ze 28. listopadu 2000 v platném znění.

Je nutno dodržovat *ochranná pásma* k zajištění spolehlivého provozu plynárenského zařízení a *bezpečnostní pásma* k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií. Pásmo se rozumí prostor vymezený vodorovnou vzdáleností od půdorysu plynového zařízení měřeno kolmo na jeho obrys. Stavební činnosti a úpravy terénu v ochranném pásmu lze provádět pouze s předchozím písemným souhlasem dodavatele, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení.

Zřizovat stavby v bezpečnostním pásmu lze pouze s předchozím písemným souhlasem fyzické či právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení.

## OCHRANNÁ PÁSMO

BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ	
druh plynového zařízení	bezpečnostní pásmo [m]
VVTL plynovod	200
VTL plynovody do DN 250	20
VTL regulační stanice	10

OCHRANNÁ PÁSMO V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ	
druh plynového zařízení	ochranné pásmo [m]
NTL a STL plynovody a přípojky v zastavěném území obce (na obě strany od půdorysu)	1
ostatní plynovody a přípojky (na obě strany od půdorysu)	4
technologické objekty (na všechny strany od půdorysu)	4

- pásmo ochrany prostředí (POP) čerpacích stanic odpadních vod 5 m - TNV 75 6011 Ochrana prostředí kolem kanalizačních zařízení
- ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., v platném znění:
  - pro potrubí o průměru do 500 mm včetně 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí
  - pro potrubí nad průměr 500 mm 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí
 u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenost od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m

Dle požadavku VaK Hodonín musí být respektován manipulační prostor nad přívodními rozvodnými řadami a plánovaným kanalizačním sběračem nebo kanalizačním výtlakem (pruh o celk. šířce 5,0 - 6,0 m nad trasou přívodního vodovodního a kanalizačního potrubí sloužící ke vstupu pověřených pracovníků provozovatele vodovodu a kanalizace, včetně provoz. Techniky, na výše uvedené pozemky, z důvodu provádění opravy, rekonstrukce či údržby tohoto potrubí).

## OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

Řešené území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při zásazích do terénu na takovém území může dojít (nebo s velkou pravděpodobností dojde) k porušení archeologických nálezů, objektů a situací. V grafické dokumentaci jsou vyznačena archeologická naleziště.

V obci se nenachází žádná kulturní památka dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Na prohlášení je navržena zvonice naproti OÚ, st. parcela č. 33/2.

Dle zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech jsou v řešeném území evidovány tyto válečné hroby a pietní místa:

- pomník obětem 1. světové války, na hřbitově, č. záznamu: CZE6210-13868
- pomník padlým rudoarmějcům, na jihozápadním okraji Nenkovic, č. záznamu CZE 6210-13869
- pomník Jana Šurýna, parc. č. 2947/1, č. záznamu CZE6210-13870

## OCHRANA PŘÍRODY A PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ

- vodní toky a plochy – významný krajinný prvek ze zákona
- respektována je přírodní rezervace Sovince, vč. ochranného pásma 50 m a ochranné pásmo národní přírodní památky Na Adamcích, které do řešeného území zasahuje od severozápadu
- zvláště chráněná území přírody
- pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) - významný krajinný prvek ze zákona
- ochranná pásma vodních zdrojů stanovená vodoprávním úřadem (viz. grafická část)
- respektovány budou podmínky ochrany výhradního ložiska zemního plynu Karlín, č. lož. 3246500 s chráněným ložiskovým územím Násedlovice a nebude neohrožena vytěžitelnost všech zásob

## OCHRANA PŘED POVODNĚMI

- záplavové území není vodoprávním úřadem stanoveno

## OSTATNÍ LIMITY

- plochy do vzdálenosti 50 m od okraje lesa - zákon č. 289/1995 Sb., v platném znění
- v souladu s Vodním zákonem mohou správci vodních toků při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku, a to
  - u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry

## **4. INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ SPOLU S INFORMACÍ, ZDA A JAK BYLO RESPEKTOVÁNO STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, POPŘÍPADĚ ZDŮVODNĚNÍ, PROČ TOTO STANOVISKO NEBO JEHO ČÁST NEBYLO RESPEKTOVÁNO**

### **4.1. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

Řešení územního plánu nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

### **4.2. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH**

Řešení územního plánu vychází z potřeby účelného a intenzivního využití zastavěného území obce. Navržena je zástavba smíšená obytná v plochách ve vazbě na zastavěné území dle záměru obce a požadavků občanů. Potřeba vymezení zastavitelných ploch smíšených obytných jsou dány potřebou, požadavky a záměry obce i občanů.

Potřeba vymezení zastavitelných ploch pro veřejná prostranství je dána požadavkem na vymezení plochy pro zabezpečení obsluhy ploch změn veřejnou infrastrukturou.

Potřeba vymezení zastavitelných ploch pro plochy smíšené výrobní je dána potřebou rozvoje ekonomické základny obce.

Potřeba vymezení ploch pro vodní plochy je dána potřebou zvýšení retenčních schopností území a ochrany území proti přívalovým vodám.

## **5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA**

### **5.1 VYHODNOCENÍ ZÁBORU POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU**

#### **POUŽITÁ METODIKA**

Vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond bude provedeno ve smyslu zákona ČNR č.334/1992 Sb., vyhlášky č.13 Ministerstva životního prostředí ze dne 29. prosince 1993, kterou se upravují podrobnosti ochrany půdního fondu ve znění zákona České národní rady č.10/93Sb., přílohy 3 této vyhlášky a zákona č. 98/1999 Sb.

#### **BONITOVANÉ PŮDNĚ EKOLOGICKÉ JEDNOTKY**

Výchozím podkladem pro ochranu zemědělského půdního fondu při územně plánovací činnosti jsou bonitované půdně ekologické jednotky.

Zemědělské půdy s vysokou úrovní ochrany (v I. a II. třídě ochrany) jsou v území zastoupeny ve velkém rozsahu na převažující části území.

#### **ZPŮSOB IDENTIFIKACE LOKALIT ZÁBORU A ROZVOJOVÝCH LOKALIT V GRAFICKÉ ČÁSTI DOKUMENTACE, ÚDAJE O CELKOVÉM ÚHRNU ZÁBORU ZPF**

Vyhodnoceny jsou rozvojové plochy s dopadem do zemědělského půdního fondu. Rozvojové transformační plochy (přestavbové) nejsou navrženy. Respektovány jsou komplexní pozemkové úpravy. Celkové souhrny jsou provedeny pro plochy zabírající zemědělskou půdu. označeny jsou číselně a vyhodnoceny v tabelární formě. Etapizace není navržena.

#### **CELKOVÁ SUMARIZACE PLOCH:**

	plocha celkem	v zastavěném území	mimo zastavěné území	zemědělská půda	nezemědělská půda
SO – smíšená funkce bydlení	6,19	0,12	6,07	6,19	0
SV – smíšená výrobní	3,5	0	3,5	3,5	0
U – veřejná prostranství	0,08	0	0,08	0,08	0
DV- dopravní zařízení	0,07	0	0,07	0,07	0
DU – doprava – účelové komunikace	3,77	0	3,77	3,77	0
<b>SUMA – zastavitelné plochy</b>	<b>13,61</b>	<b>0,12</b>	<b>13,49</b>	<b>13,61</b>	<b>0</b>
NH – vodohospodářská zařízení	0,83	0	0,83	0,83	0
NV – vodní plochy	3,66	0	3,66	3,66	0
SM – smíšená nezastavěného území – zemědělská	5,21	0	5,21	5,21	0
E – přírodní	7,86	0	7,86	7,86	0
K – krajinná zeleň	8,24	0	8,24	8,24	0
SUMA – nezastavitelné plochy	25,80	0	25,80	25,80	0
<b>SUMA - CELKEM</b>	<b>39,15</b>	<b>0,12</b>	<b>39,03</b>	<b>39,15</b>	<b>0</b>

Navrhováno je cca 13,61 ha záboru ZPF pro zastavitelné plochy a 25,80 ha pro nezastavitelné, které jsou převzaty z řešení komplexních pozemkových úprav. Celkem tedy 39,15 ha. Zábor vysoce chráněných půd dosahuje hodnoty 13,42 ha. Rezervní plochy nejsou navrženy.

#### **ÚDAJE O AREÁLECH A OBJEKTECH STAVEB ZEMĚDĚLSKÉ PRVOVÝROBY**

Zemědělská prvovýroba je zaměřena na živočišnou i rostlinnou výrobu. Areál pro zemědělskou výrobu je umístěn na severním okraji obce. Je stabilizován.

## USPOŘÁDÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU A POZEMKOVÉ ÚPRAVY

V řešeném území jsou zpracovány pozemkové úpravy (KPÚ), které jsou respektovány. Společná zařízení jsou součástí návrhových ploch a jsou vyhodnocena v záboru ZPF.

### OPATŘENÍ K ZAJIŠTĚNÍ EKOLOGICKÉ STABILITY

Pro prvky ÚSES jsou navrhovány rozvojové plochy respektováním komplexních pozemkových úprav.

### SÍŤ ZEMĚDĚLSKÝCH ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ

V řešeném území je stabilizovaná síť zemědělských účelových komunikací. Při realizaci záměrů je nutno zachovat stávající účelové komunikace zajišťující přístup k pozemkům a průchodnost krajiny.

### INVESTICE DO PŮDY

V řešeném území jsou realizovány velkoplošné odvodňovací systémy, na části ploch. Návrhové plochy nenaruší tento systém v jeho funkčnosti.

### ZDŮVODNĚNÍ VHODNOSTI NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ V POROVNÁNÍ S JINÝMI MOŽNÝMI VARIANTAMI A VE TŘÍDĚ OCHRANY I A II

Variantní řešení nebylo uvažováno.

Lokality pro bydlení byly řešeny návrhem dostavby enklávy zemědělské půdy na severním okraji obce.

Dosavadní využití ploch nezemědělské půdy v řešeném území: nezemědělská půda využitelná pro rozvoj zastavitelného území není v řešeném území zastoupena. Obec je intenzivně zastavěna v historickém půdorysu a neumožňuje již rozvoj v intravilánu.

Využití zemědělské půdy na nezastavěných částech stavebních pozemků a enkláv zemědělské půdy v zastavěném území: zemědělská půda na nezastavěných částech stavebních pozemků je využívána především jako samozásobitelské zahrady a sady. Enklávy velkovýrobně obhospodařované zemědělské půdy se v zastavěném území nevyskytují.

Využití ploch získaných odstraněním budov a proluk: Plochy přestavby nejsou navrženy. Postupně dochází k obnově domovního fondu, historické obytné objekty jsou využívány v poslední době spíše pro rekreační účely – chalupy.

Využití ploch, které byly pro potřeby rozvoje sídla orgánem ochrany ZPF již odsouhlaseny v dosavadní schválené dokumentaci: obec nemá platnou územně plánovací dokumentaci.

Důsledky navrhovaného řešení na uspořádání ploch ZPF, kterým by měla být s ohledem na § 2 zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění co nejméně narušena krajina a její funkce: navrhované plochy zástavby neznemožňují obhospodařování a údržbu zemědělských ploch. Plochy pro rozvoj bydlení a výrobních aktivit jsou umístěny v návaznosti na současně zastavěné území sídla. Nejsou vytvářeny samostatné enklávy osídlení.

Ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení v území: v řešení návrhu územního plánu nejsou navrhovány žádné zásadní změny hydrologických a odtokových poměrů. Odtokové poměry v jednotlivých rozvojových lokalitách budou částečně ovlivněny výstavbou samotnou, k jinému ovlivnění nedojde. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odváděny dešťovou kanalizací, na pozemcích bude zajištěna maximální kumulace dešťových vod pro zachování retenční schopnosti krajiny, tuto problematiku je třeba dořešit v podrobnější dokumentaci.

Kvalita zemědělské půdy dle BPEJ a tříd ochrany: je uvedena v příložené tabulkové části.

Etapizace výstavby: není navržena.

## 5.2 VYHODNOCENÍ ZÁBORU POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Nejsou navrhovány zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa.

### 5.3 TABELÁRNÍ VYHODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH LOKALIT

číslo	navržené funkční využití lokality	katastrální území	úhmná výměra lokality v ha			výměra zemědělské půdy v lokalitě dle kultur v ha				výměra nezem. ploch	BPEJ, třída ochrany ZPF, výměra BPEJ I. a II. třídy ochrany		
			celkem	zastavěné území		druh pozemku	celkem	zastavěné území					
				v	mimo			v	mimo				
1-SO	bydlení	Nenkovice	1,69	0	1,69	orná půda	1,69	0	1,69	0	0.01.10	II.	1,69
2-SO	bydlení	Nenkovice	2,67	0	2,67	orná půda	2,67	0	2,67	0	0.01.10	II.	2,67
3-SO	bydlení	Nenkovice	0,12	0,12	0	orná půda	0,12	0,12	0	0	0.05.01	III.	
4-DV	dopravní vybavení - parkoviště	Nenkovice	0,07	0	0,07	orná půda	0,07	0	0,07	0	0.05.01 0.08.50	III. IV.	
5-U	veřejné prostranství	Nenkovice	0,08	0	0,08	orná půda	0,08	0	0,08	0	0.01.10 0.08.50	II. V.	0,07
6.													
7-SV	smíšená výrobní	Nenkovice	0,91	0	0,91	orná půda	0,91	0	0,91	0	0.01.10 0.08.50	II. IV.	0,20
8-SV	smíšená výrobní	Nenkovice	1,31	0	1,31	orná půda	1,31	0	1,31	0	0.01.10 0.08.50	II. IV.	1,20
9-SV	smíšená výrobní	Nenkovice	1,28	0	1,28	orná půda	1,28	0	1,28	0	0.08.50	IV.	
10-N	vodní plocha	Nenkovice	3,51	0	3,51	orná půda	3,51	0	3,51	0	0.58.00 0.01.10 0.08.50 0.08.40	II. II. IV. IV.	
11-N	vodní plocha	Nenkovice	0,15	0	0,15	orná půda	0,15	0	0,15	0	0.08.40	IV.	
12-NH	vodohospodářské zařízení	Nenkovice	0,57	0	0,57	orná půda	0,57	0	0,57	0	0.58.00 0.01.10 0.08.50	II. II. IV.	0,41
13-SM	smíšená nezastavěného území	Nenkovice	0,81	0	0,81	orná půda	0,81	0	0,81	0	0.08.40 0.08.10	IV. III.	
14-SM	smíšená nezastavěného území	Nenkovice	0,85	0	0,85	orná půda	0,85	0	0,85	0	0.08.40 0.01.10	IV. II.	0,40
15-SM	smíšená nezastavěného území	Nenkovice	0,18	0	0,18	orná půda	0,18	0	0,18	0	0.01.10	II.	0,18
16-SM	smíšená nezastavěného území	Nenkovice	2,56	0	2,56	orná půda	2,56	0	2,56	0	0.58.00 0.01.10	II. II.	2,56

číslo	navržené funkční využití lokality	katastrální území	úhmná výměra lokality v ha			výměra zemědělské půdy v lokalitě dle kultur v ha				výměra nezem. ploch	BPEJ, třída ochrany ZPF, výměra BPEJ I. a II. třídy ochrany					
			celkem	zastavěné území		druh pozemku	celkem	zastavěné území			v	mimo				
				v	mimo			v	mimo							
17-SM	smíšená nezastavěného území	Nenkovice	0,81	0	0,81	orná půda	0,81	0	0,81	0	0.08.50	IV.				
18-E	přírodní	Nenkovice	2,53	0	2,53	orná půda	2,53	0	2,53	0	0.01.10	II.	2,53			
19-E	přírodní	Nenkovice	0,60	0	0,60	orná půda	0,60	0	0,60	0	0.01.00 0.01.10	I. II.	0,60			
20-E	přírodní	Nenkovice	1,34	0	1,34	orná půda	1,34	0	1,34	0	0.58.00	II.	1,34			
21-E	přírodní	Nenkovice	3,13	0	3,13	orná půda	3,13	0	3,13	0	0.08.50	IV.				
22-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,73	0	0,73	orná půda	0,73	0	0,73	0	0.01.10	II.	0,73			
23-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,77	0	0,77	orná půda	0,77	0	0,77	0	0.08.50 0.06.10	IV. III.				
24-K	krajinná zeleň	Nenkovice	1,10	0	1,10	orná půda	1,10	0	1,10	0	0.08.40 0.05.01 0.01.00	IV. III. I.	0,41			
26-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,12	0	0,12	orná půda	0,12	0	0,12	0	0.06.10	III.				
27-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,40	0	0,40	orná půda	0,40	0	0,40	0	0.06.10	III.				
28-K	krajinná zeleň	Nenkovice	2,64	0	2,64	orná půda	2,64	0	2,64	0	0.06.10 0.01.00	III. I.	1,30			
29-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,18	0	0,18	orná půda	0,18	0	0,18	0	0.01.00 0.01.10	I. II.	0,18			
30-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,12	0	0,12	orná půda	0,12	0	0,12	0	0.08.50 0.01.00	IV. I.	0,06			
31-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,71	0	0,71	orná půda	0,71	0	0,71	0	0.06.10	III.				
32-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,49	0	0,49	orná půda	0,49	0	0,49	0	0.01.10	II.				
33-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,17	0	0,17	orná půda	0,17	0	0,17	0	0.01.10 0.01.00	II. I.				
34-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,31	0	0,31	orná půda	0,31	0	0,31	0	0.08.40 0.01.10 0.08.10	IV. II. III.	0,11			
35-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,48	0	0,48	orná půda	0,48	0	0,48	0	0.08.40 0.01.00 0.08.50 0.08.10	IV. I. IV. III.	0,12	Na základě projednání byla lokalita zvětšena		
36-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,53	0	0,53	orná půda	0,53	0	0,53	0	0.08.40 0.08.50 0.01.10	IV. IV. II.	0,23			

číslo	navržené funkční využití lokality	katastrální území	úhmná výměra lokality v ha			výměra zemědělské půdy v lokalitě dle kultur v ha				výměra nezem. ploch	BPEJ, třída ochrany ZPF, výměra BPEJ I. a II. třídy ochrany				
			celkem	zastavěné území		druh pozemku	celkem	zastavěné území			v	mimo			
				v	mimo			v	mimo						
37-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,45	0	0,45	orná půda	0,45	0	0,45	0	0.08.40 0.08.50 0.01.10 0.08.10	IV. IV. II. III.	0,12		
38-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,18	0	0,18	orná půda	0,18	0	0,18	0	0.08.40 0.01.10 0.08.10	IV. II. III.	0,03		
39-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,12	0	0,12	orná půda	0,12	0	0,12	0	0.41.77	V.			
40-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,21	0	0,21	orná půda	0,21	0	0,21	0	0.08.10	III.			
41-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,23	0	0,23	orná půda	0,23	0	0,23	0	0.08.50 0.58.00 0.01.00	IV. II. I.	0,18		
42-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,24	0	0,24	orná půda	0,24	0	0,24	0	0.08.50 0.01.00 0.01.10	IV. I. II.	0,12		
43-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,12	0	0,12	orná půda	0,12	0	0,12	0	0.41.77 0.06.10	V. III.			
44-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,35	0	0,35	orná půda	0,35	0	0,35	0	0.01.00	I.	0,35		
45-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,21	0	0,21	orná půda	0,21	0	0,21	0	0.08.50	IV.			
46-SO	bydlení	Nenkovice	1,71	0	1,71	orná půda	1,71	0	1,71	0	0.41.99	V.			
47-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,15	0	0,15	orná půda	0,15	0	0,15	0	0.06.10	III.			
48-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,11	0	0,11	orná půda	0,11	0	0,11	0	0.01.10	II.			
50-K	krajinná zeleň	Nenkovice	0,30	0	0,30	orná půda	0,30	0	0,30	0	0.08.50 0.01.10	IV. II.	0,15		
51-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,44	0	0,44	orná půda	0,44	0	0,44	0	0.01.10 0.08.10 0.08.40	II. III. IV.	0,06		
52-DU	obslužná komunikace	Nenkovice	0,15	0	0,15	orná půda	0,15	0	0,15	0	0.01.10 0.01.00	II I.	0,15		
53-NH	vodohospodářské zařízení	Nenkovice	0,26	0	0,26	orná půda	0,26	0	0,26	0	0.01.10	II.	0,26		