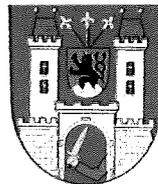


**ÚZEMNÍ PLÁN  
MĚSTA  
BZENEC  
ČISTOPIS**



**VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF A LESNÍCH POZEMKŮ**

Zlín  
listopad 2001

Zakázkové číslo  
03-5701-202



**s · projekt plus a.s.**  
projektová a inženýrská činnost  
tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 087/522111, fax: 087/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č.  1
-------------------------------	--	--	------------------

POŘIZOVATEL:

Okresní úřad Hodonín  
referát regionálního rozvoje

OBJEDNATEL:

Městský úřad Bzenec

ZPRACOVATEL:

S-projekt plus a.s. Zlín

Tř. Tomáše Bati 508  
762 73 ZLÍN



**S-projekt plus, a.s.**  
projektová a inženýrská činnost  
tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín  
ředitel

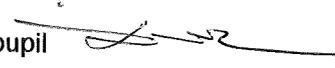
Ředitel a.s.:

Ing. arch. František Balajka



Vedoucí ateliéru C :

Ing. arch. Karel Dokoupil



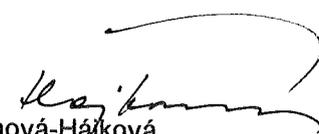
Hlavní inženýr projektu :

Zdeněk Machala



Vedoucí projektant :

Ing. arch. Darina Čujanová-Hájková



Zábor ZPF a lesních pozemků :

Martin Böhm



Technická kontrola :

Ing. arch. Karel Dokoupil



Datum zpracování návrhu ÚPN:

červen 2000

Datum zpracování čistopisu návrhu ÚPN:

listopad 2001

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>		<b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č.  2
-------------------------------	--	--	---	------------------

## VYHODNOCENÍ ZÁBORU ZPF A LESNÍCH POZEMKŮ

### 1.1. Úvod

Zemědělská příloha územního plánu slouží orgánům ochrany ZPF k posouzení předpokládaného odnětí půdy pro účely územního rozvoje města **BZENEC** v navrhovaném období a k nezávaznému posouzení rezervních ploch.

*Zemědělská příloha je zpracována podle zákona č.231/99 Sb. o ochraně ZPF, Vyhlášky č.13 Ministerstva ŽP ČR ze dne 29.12.1993 a Metodického pokynu Ministerstva ŽP ČR ze dne 1.10.1996.*

### 1.2. Výchozí podklady pro zpracování

- ⇒ návrh ÚPN města **BZENEC**
- ⇒ hranice intravilánu z r.1966 a součas. zastav. území obce k r.1995
- ⇒ hranice předpokládaného odnětí půdy
- ⇒ hranice BPEJ (zakresleno na ref. ŽP Hodonín)
- ⇒ zakreslení meliorací
- ⇒ hranice PHO vodních zdrojů
- ⇒ hranice CHOPAV kvarteru řeky Moravy
- ⇒ návrh protierozních opatření na k.ú. Bzenec (zpracovatel: Doc. Ing. Daniel Lípa CSc)

### 1.3. Přírodní charakteristika

Katastrální území města **Bzenec** se nachází ve velmi teplém a suchém území ČR.

### 1.4. Stanovištní charakteristika

V řešeném území se v navržených lokalitách, kde dojde k vynětí ze ZPF nachází především tyto hlavní půdní jednotky :

- HPJ 04** - černozemě nebo drnové půdy černozemní na píscích, mělké (do 0,3 m) překryvy spraše na píscích, lehké, velmi výsušné půdy
- HPJ 05** - černozemě vytvořené na středně mocné (0,3-0,5 m) vrstvě spraší uložené na píscích, popř. i nivní půdy na nivních uloženinách s podložím písku, lehčí, středně výsušné půdy
- HPJ 08** - černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti, středně těžké
- HPJ 21** - hnědé půdy a drnové půdy (regosoly), rendziny a ojediněle i nivní půdy na píscích, velmi lehké a silně výsušné
- HPJ 40** - svažité půdy (nad 12°) na všech horninách, lehké až lehčí středně těžké, s různou štěrkovitostí a kamenitostí nebo bez nich, jejich vláhové poměry jsou závislé na srážkách
- HPJ 55** - nivní a lužní půdy na nivních uloženinách, velmi lehké, zpravidla písčité, výsušné
- HPJ 58** - nivní půdy glejové na nivních uloženinách, středně těžké, vláhové poměry méně příznivé, po odvodnění příznivější

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 3
-------------------------------	--	--	--------------

**HPJ 59** - nivní půdy glejové na nivních uloženinách, těžké až velmi těžké, vláhové poměry nepříznivé, po odvodnění příznivější

**HPJ 62** - lužní půdy glejové na nivních uloženinách a spraši, středně těžké, obvykle dočasně zamokřené podzemní vodou v hloubce 0,5-1,0 m

### 1.5. Klimatická charakteristika

Klimaticky lze tuto oblast charakterizovat následovně :

Kód regionu	Symbol regionů	Charakteristika regionů	Suma teplot nad 10°C	Průměrná roční teplota °C	Průměrný roční úhrn srážek v mm	Pravděpodobnost suchých vegetačních období	Vláhová jistota
0	VT	velmi teplý, suchý	2800 - 3100	9 - 10	500 - 600	30 - 50	0 - 3

### 1.6. Zdůvodnění lokalit navržených k odnětí ze ZPF

**Lokalita B 1** - lokalita vymezená pro bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Lokalita je určena pro výstavbu bytových domů. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 4,500 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.04.01 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita B 1a** - lokalita vymezená pro bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Lokalita je určena pro výstavbu RD. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 6,000 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.04.01 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita B 2** - lokalita vymezená pro bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 2,520 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita B 3** - lokalita vymezená pro bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 2,000 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita B 4** - lokalita vymezená pro bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 8,200 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10-75%, 0.08.10-22%, 0.08.40-3% a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV, III, IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita B 5** - lokalita vymezená pro bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 4,331 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.05.01-20%, 0.08.50-80% a do stupně přednosti v ochraně ZPF III, IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

U navržených lokalit B4 a B5 bude před zahájením zástavby v dotčené lokalitě zpracováno podrobné urbanistické řešení dané lokality a toto bude samostatně

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 4
-------------------------------	--	---	--------------

projednáno s orgány ochrany ZPF a opatřeno souhlasem dle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění.

**Lokalita B 7** - lokalita vymezená pro bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 1,620 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.62.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. V lokalitě byly provedeny investice do půdy (odvodnění - větší část). Lokalita navazuje na současně zastavěné území a jsou zde vybudovány inž. sítě a komunikace.

**Lokalita B 8** - lokalita vymezená pro bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 5,432 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty zařazena do BPEJ 0.62.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. Ve větší části lokality dojde výstavbou k narušení meliorací (odvodnění). Lokalita navazuje na současně zastavěné území a je ohraničena silnicí I/54, návrhem malého obchvatu na Těmice a Syrovinkou.

**Lokalita B 10** - lokalita vymezená pro smíšenou zástavbu mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemku - orná půda, zahrady a louky a pastviny. Navržená lokalita zabírá 10,000 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Při realizaci zástavby bude zamezeno negativním vlivům dopravy na bydlení

**Lokalita B 12** - lokalita vymezená pro výstavbu RD mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemku - orná půda a zahrady. Navržená lokalita zabírá 7,065 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.58.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Lokalita je ohraničena současně zastavěným územím a Syrovinkou. Jedná se o humna stávajících rod. domků.

U navržených lokalit B8, B10 a B12 bude před zahájením zástavby v dotčené lokalitě zpracováno podrobné urbanistické řešení dané lokality a toto bude samostatně projednáno s orgány ochrany ZPF a opatřeno souhlasem dle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění.

**Lokalita B 14** - lokalita vymezená pro výstavbu RD mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemku - zahrady. Navržená lokalita zabírá 1,200 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.58.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Lokalita navazuje na současně zastavěné území, tvoří druhou stranu ulice Klostermannovy a jsou zde vybudovány inženýrské sítě a komunikace.

*Dle zákona č. 231/1999 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, částí V, § 9, odstavce 2 není třeba souhlasu orgánu ZPF, má-li být ze ZPF odňata půda na pozemcích, které jsou určeny pro stavby pro bydlení v současně zastavěném území obce.*

**Lokalita RF 2** - lokalita vymezená pro malou zemědělskou farmu (chov koní) mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 2,480 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10-60%, 0.59.00-40% a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV, III. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Lokalita se nachází v ochranném pásmu lesa a v ochranném pásmu navrženého obchvatu města.

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č.  5
-------------------------------	--	--	------------------

Výstavba je podmíněna souhlasem OÚ Hodonín ref. ŽP a souhlasem Ředitelství silnic a dálnic.

- Lokalita O 2** - lokalita vymezená pro občanskou vybavenost v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - zahrady. Navržená lokalita zabírá 0,236 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10-65%, 0.08.40-35% a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.
- Lokalita O 3** - lokalita vymezená pro obč. vybavenost s možností bydlení mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 3,835 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.62.00-25% a 0.05.01-75% a do stupně přednosti v ochraně ZPF II a III. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Lokalita navazuje na současně zastavěné území. Jedná se o rozšíření odborné školy, možnost bydlení.
- Lokalita P 2** - lokalita vymezená pro výrobu a podnikatelské aktivity mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 7,820 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.62.00-90% a 0.04.01-10% a do stupně přednosti v ochraně ZPF II, resp. IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Jedná se o rozšíření stávajícího výrobního areálu. Lokalita je ohraničena Syrovinkou, návrhem malého obchvatu do Těmic a návrhem místní obslužné komunikace.
- Lokalita P 3** - lokalita vymezená pro výrobu a podnikatelské aktivity mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 1,185 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.58.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Lokalita, která navazuje na současně zastavěné území je ohraničena Syrovinkou a železniční tratí.
- Lokalita P 4** - lokalita vymezená pro výrobu a podnikatelské aktivity mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 2,690 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.
- Lokalita P 5** - lokalita vymezená pro výrobu a podnikatelské aktivity mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 6,265 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10-50% a 0.55.00-50% do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. Navrženou lokalitou budou narušeny stávající meliorace.
- Lokalita P 6** - lokalita vymezená pro výrobu a podnikatelské aktivity mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 1,500 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10-75% a 0.55.00-25% do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.
- Lokalita S 1** - lokalita vymezená pro sport mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda, zahrady. Navržená lokalita zabírá 2,072 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.62.00-90% a 0.05.01-10% a do stupně přednosti v ochraně ZPF II a III. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Jedná se o rozšíření stávajícího sportovního areálu.
- Lokalita D 1** - lokalita vymezená pro dopravu mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 0,680 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.62.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Navržená

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 6
-------------------------------	--	--	--------------

lokalita je ohraničena stávající silnicí I/54, stávající čerpací stanicí PHM a navrženým obchvatem města Bzenec.

- Lokalita D 2** - lokalita vymezená pro dopravu (výstavbu autobusového nádraží) v součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - zahrady. Navržená lokalita zabírá 0,187 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.
- Lokalita VZ2** - lokalita vymezená pro veřejnou zeleň v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - louky a pastviny. Navržená lokalita zabírá 0,104 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.04.01 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.
- Lokalita VZ3** - lokalita vymezená pro veřejnou zeleň mimo součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 0,335 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.62.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Lokalita navazuje na současně zastavěné území a je ohraničena silnicí I/54 a návrhem malého obchvatu na Těmice.
- Lokalita VZ4** - lokalita vymezená pro veřejnou zeleň v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - zahrady. Navržená lokalita zabírá 0,040 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.
- Lokalita VZ5** - lokalita vymezená pro veřejnou zeleň mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 1,650 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.
- Lokalita T 2** - lokalita vymezená pro technickou vybavenost (rozvodna) mimo součas. zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.55.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. Navržená lokalita zabírá 0,600 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.
- Lokalita V 1** - lokalita vymezená pro vodní plochu mimo současně zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 5,000 ha.
- Lokalita V 2** - lokalita vymezená pro vodní plochu mimo současně zastavěné území obce. Druh dotčených pozemků - orná půda, louky a pastv.. Navržená lokalita zabírá 5,000 ha.
- Lokalita V 3** - lokalita vymezená pro vodní plochu mimo současně zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 4,522 ha.
- Lokalita L 1** - lokalita navržená pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 0,262 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.04.01 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. Navrženou lokalitou dojde k narušení meliorací. Lokalita je navržena na zalesnění v rámci protierozních opatření.
- Lokalita L 2** - lokalita navržená pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 2,860 ha a je zařazena dle půdy a hodnoty do BPEJ 0.62.00-95%, 0.04.01-5% a do stupně přednosti v ochraně ZPF II, IV. Lokalitou dojde k narušení meliorací. Lokalita je navržena na zalesnění v rámci protierozních opatření.
- Lokalita L 3** - lokalita navržená pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 3,290 ha. Navrženou

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č.  7
-------------------------------	--	---	------------------

lokalitou dojde k narušení meliorací. Lokalita je navržena na zalesnění v rámci protierozních opatření.

**Lokalita L 4** - lokalita navržena pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 9,485 ha. Navrženou lokalitou dojde k narušení meliorací. Lokalita je navržena na zalesnění v rámci protierozních opatření.

**Lokalita L 5** - lokalita navržena pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 27,014 ha. Lokalita je navržena na zalesnění v rámci protipovodňové ochrany.

**Lokalita L 6** - lokalita navržena pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 12,320 ha. Lokalita je navržena na zalesnění v rámci protipovodňové ochrany - ostrůvky pro záchranu zvěře při povodních.

**Lokalita L 7** - lokalita navržena pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda, louky a pastviny. Navržená lokalita zabírá 14,000 ha. Lokalita je navržena na zalesnění v rámci protipovodň. ochrany - ostrůvky pro záchranu zvěře při povodních.

**Lokalita L 8** - lokalita navržena pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 10,600 ha. Lokalita je navržena na zalesnění v rámci protipovodňové ochrany - ostrůvky pro záchranu zvěře při povodních.

**Lokalita L 9** - lokalita navržena pro zalesnění mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 7,898 ha a je zařazena dle půdy a hodnoty do BPEJ 0.55.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. Lokalita je navržena na zalesnění z důvodu těžké dostupnosti.

**Lokalita L 10** - lokalita navržena pro zalesnění mimo současně zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 2,678 ha a je zařazena dle půdy a hodnoty do BPEJ 0.55.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. Lokalita je navržena na zalesnění z důvodu těžké dostupnosti po realizaci obchvatu města Bzence.

**Lokalita L 11** - lokalita navržena pro zalesnění mimo současně zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 1,622 ha a je zařazena dle půdy a hodnoty do BPEJ 0.59.00-75%, 0.21.10-25% a do stupně přednosti v ochraně ZPF III, IV. Lokalita je navržena na zalesnění z důvodu těžké dostupnosti po realizaci obchvatu města Bzence. Lokalitou budou narušeny melioraci.

**Lokalita L 12** - lokalita navržena pro zalesnění mimo současně zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 0,650 ha a je zařazena dle půdy a hodnoty do BPEJ 0.55.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. Lokalita je navržena na zalesnění z důvodu těžké dostupnosti po realizaci obchvatu města Bzence.

**Lokalita L 13** - lokalita navržena pro zalesnění mimo současně zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 4,135 ha a je zařazena dle půdy a hodnoty do BPEJ 0.58.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. Lokalita již dnes není zemědělsky využívaná a na doporučení OÚ Hodonín, ref. ŽP je navržena na zalesnění.

**Poldr** - lokalita navržena pro vybudování suchého zatravněného poldru mimo součas. zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 1,440 ha a je zařazena dle půdy a hodnoty do BPEJ 0.62.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. Navrženou lokalitou dojde k narušení meliorací.

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 087/522111, fax: 087/7212055 e-mail: ateller.c@s-projekt.cz	List.č. 8
-------------------------------	--	--	--------------

<b>Celkový zábor ZPF v navržených lokalitách :</b>		<b>219,278 ha</b>
- v současně zastavěném území :		0,567 ha
- mimo současně zastavěné území :		218,711 ha
- orná půda :		194,595 ha
- zahrady a vinice :		4,103 ha
- louky a pastviny :		20,580 ha

### Rezervní plochy pro výstavbu

**Lokalita B 6** - lokalita vypuštěna v rámci projednání a dohodnutí návrhu ÚPN města s dotčenými orgány státní správy.

**Lokalita B 9** - lokalita vymezená pro smíšenou zástavbu mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 14,880 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty zařazena do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. Ve větší části lokality dojde výstavbou k narušení meliorací.

**Lokalita B 11** - lokalita vymezená pro výstavbu RD mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda, zahrady. Lokalita zabírá 2,500 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.05.01-55%, 0.55.00-35%, 0.58.00-10% a do stupně přednosti v ochraně ZPF III, IV, II. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita B 13** - lokalita vymezená pro výstavbu RD mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda, zahrady. Lokalita zabírá 7,585 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.62.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. V lokalitě byly provedeny investice do půdy (odvodnění). Lokalita navazuje na současně zastavěné území a je ohraničena návrhem malého obchvatu na Těmice a Syrovinkou.

**Lokalita RF 1** - lokalita vymezená pro malé zeměděl. rodinné farmy mimo součas. zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Lokalita zabírá 3,240 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10-75% a 0.08.50-25% a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita P 1** - lokalita vypuštěna v rámci projednání a dohodnutí návrhu ÚPN města s dotčenými orgány státní správy.

**Lokalita P 7** - lokalita vypuštěna v rámci projednání a dohodnutí návrhu ÚPN města s dotčenými orgány státní správy.

**Lokalita P 8** - lokalita vymezená pro výrobu a podnikatelské aktivity mimo součas. zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Lokalita zabírá 15,480 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.55.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. Výstavbou dojde k narušení stávajících meliorací.

**Lokalita P 9** - lokalita vymezená pro výrobu a podnikatelské aktivity mimo součas. zastav. území obce. Druh dotč. pozemků - zahrady. Lokalita zabírá 2,640 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.58.00 a do stupně přednosti v ochraně ZPF II. V lokalitě nebyly provedeny žádné meliorace. Lokalita navazuje na současně zastavěné území a je ohraničena železniční tratí, Syrovinkou a Vracovským potokem.

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 9
-------------------------------	--	---	--------------

**Lokalita D 3** - lokalita vymezená pro dopravní obsluhu a podnikatelské aktivity mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Navržená lokalita zabírá 7,800 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty zařazena do BPEJ 0.21.10 a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy. Lokalita bude zastavěna až po vybudování navržené komunikace

<b>Celkový zábor ZPF v rezervních plochách pro výstavbu :</b>	<b>54,125 ha</b>
- v současně zastavěném území :	- ha
- mimo současně zastavěné území :	54,125 ha
- orná půda :	48,405 ha
- zahrady a vinice :	5,720 ha

#### Liniové stavby - zábor ZPF

**Lokalita RK** - koridor vymezený pro rychlostní komunikaci mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda, zahrady. Lokalita zabírá 11,325 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.21.10-80%, 0.55.00-10%, 0.58.00-10% a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV, IV, II. Lokalitou budou narušeny meliorace u Vracovského potoka.

**Lokalita K 1** - koridor vymezený pro obchvat Bzenec mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda. Lokalita zabírá 8,725 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.04.01-15%, 0.55.00-30%, 0.58.00-15%, 0.59.00-30%, 0.21.10-10% a do stupně přednosti v ochraně ZPF IV, IV, II, III, IV. Lokalitou budou z větší části narušeny meliorace (odvodnění).

**Lokalita K 2** - koridor pro komunikaci z Těmic, která úplně odkloní dopravu mimo centrum Bzenec. Lokalita se nachází mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - orná půda, zahrady. Lokalita zabírá 1,905 ha a je zařazena dle půdy a její hodnoty do BPEJ 0.62.00-80%, 0.04.01-12% a 0.05.01-8% a do stupně přednosti v ochraně ZPF II, IV, III. Koridorem budou narušeny meliorace.

#### 1.8. Vyhodnocení záboru ZPF ve smyslu vyhlášky č.13/1994 Sb.

##### 1.8.1. Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch, zařazení do BPEJ a stupně přednosti v ochraně

Tyto údaje jsou uvedeny v tabulkové části této přílohy / tab.č. 3/.

##### 1.8.2. Údaje o uskutečněných investicích do půdy a jejich porušení

U nově navržených ploch dojde ke střetu s plošnými investicemi do půdy (meliorace, závlahy apod.) viz. textová část - popis jednotlivých navržených ploch.

##### 1.8.3. Údaje o areálech zemědělské prvovýroby, zemědělských usedlostech a jejich předpokládaném porušení

Nově navrhovanými lokalitami nedojde k narušení žádného areálu zemědělské prvovýroby z těchto důvodů :

a) stávající areál farmy ZD Těmice se nachází mimo zastavěnou část a je navržen na dožití

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>		<b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 10
-------------------------------	--	---	---	---------------

b) stávající krutí farma se nachází mimo zastavěnou část u vodní plochy Stolařka

#### 1.8.4. Údaje o uspořádání ZPF v území a opatření k zajištění ekologické stability

##### Uspořádání ZPF :

<b>Zemědělská půda celkem z toho :</b>	<b>1580,0386 ha</b>	<b>39,17 %</b>
orná půda	1271,2381 ha	80,46 %
zahrady	45,3543 ha	2,87 %
vinice	109,3171 ha	6,92 %
ovocné sady	46,3681 ha	2,93 %
louky	96,9439 ha	6,14 %
pastviny	10,8171 ha	0,68 %

Z hlediska zájmů ekolog. stability nedojde návrhem nových lokalit k narušení navrhovaného ÚSES, který je řešen na plochách, které nejsou určeny k zástavbě a jen minimálně zasahuje do zastavěné části města.

#### 1.8.5. Znázornění hranic katastrálního území

Hranice k.ú. je vyznačena v grafické části ÚPN a to ve výkrese širších vztahů a ve výkrese řešení celého k.ú.

#### 1.8.6. Zdůvodnění, proč navrhované řešení je ve srovnání s jiným možným nejvhodnější

V návrhu ÚPN města je uveden celkový, optimalizovaný výčet možných lokalit pro jednotlivé druhy navrhované výstavby.

Plošně však tyto lokality několikanásobně převyšují plochy, které jsou v návrhovém období vzhledem k rozvoji města potřebné. Proto je návrh ÚPN města shrnutím všech optimálních variant navrhované dostavby města s ohledem na uvažovaný nárůst obyvatel a předpokládaný rozvoj dalších urbanistických funkcí v daném území.

Vzhledem k tomu, že ne všechny pozemky budou pro návrh. období majetkoprávně dosažitelné, jsou na základě požadavku města do ÚPN zapracovány všechny vhodné stavební pozemky do jedné komplexní varianty.

Navrhované plochy ÚSES jsou znázorněny v grafické části a jsou podrobně popsány v samostatné příloze ÚPN.

#### 1.8.7. Znázornění hranice současně zastavěného území obce ke dni zpracování ÚPN

V grafické části ÚPN je výše uvedená hranice vyznačena.

#### 1.9. Navrhovaná protierozní opatření

Průzkumné terénní a výpočetní práce prokázaly na zájmových plochách nutnost realizace řady protierozních opatření z nichž některá narazí na nesouhlas vlastníků těch pozemků, které jsou obhospodařovány jako vinice.

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č.  11
-------------------------------	--	--	-------------------

### Okrsek I

Doporučuje se ponechat převážně v bloku orné půdy s osevním postupem bez omezení. Plochy úhoru, které nejsou obhospodařovány (lokality L 1, L 2) jsou navrženy zalesnit.

### Okrsek II

Na rolích ve spodní části t.j. cca 29 ha můžeme doporučit hospodaření bez omezení. V horní části okrsku vyloučit z osevního postupu okopaniny a kukuřici. V okrsku se nachází cca 9 ha vinic a zahrad, kde nebyly zjištěny vyšší účinky eroze.

### Okrsek III

Tento okrsek je z hlediska vodní eroze nejproblematictější a to jednak proto, že území je zde velmi spadité a členité, ale veškeré vody a splaveniny přitékají do zastavěné části města Bzenec.

Protože se jedná o jižní expozice je většina pozemků obhospodařovaná jako vinice, část jako zahrady a sady a jen cca 36 ha jako orná půda. O intenzitě vodní eroze svědčí vznik strží, které zasahují až do zastavěné části a splachy půdy, které se objevují po každém větším dešti.

Z hlediska protierozní ochrany se doporučuje pozemky na okrsku III prakticky zatravnit. Vyjímkou je pouze orná půda v tratích Humence cca 5 ha a Pod krefty cca 8 ha, kde je možno dále hospodařit. Při jednáních s vlastníky pozemků, kteří odmítají zrušení vinic, bylo navrženo kompromisní řešení : u vinic, které jsou řádkovány po svahu (což je většina), se zatravní vždy ve spodní části min. 6 m. Zřídí se zasakovací zatravněné pásy a záchytné příkopy s vyústěním přes lapače splavenin do místní kanalizační sítě. Provede se asanace strží pomocí přehrázek, výsadby dřevin a zatravněním. Údolnice U-4, U-12, U-13, U-14 a U-16 se zatravní s výsadbou křovin.

### Okrsek IV

Nachází se v severní části katastru. Povrchové vody odtékají do potoka Syrovinky. Pozemky jsou obhospodařovány jako orná půda t.j. cca 198 ha. Cca 6 ha jako vinice a zahrady. Svahy bloků v tratích Liščí hora, Výholec a Za horními horami se doporučuje přerušit zasakovacími travnatými pásy s křovinami. Šířku pásu provést min. 20 m.

Pozemky s maximál. spády zatravnit a zalesnit (lokality L 3). Na orné půdě vyloučit okopaniny a kukuřici. Uplatnit systém pásového obdělávání půdy.

V trati Liščí hora se doporučuje zřídit zatravněný poldr na ploše 14400 m<sup>2</sup>, který by podstatně snížil vteřinové množství vod přitékajících z okrsku IV do zastavěné části města Bzenec. Kapacita zatravněného poldru je doporučena minimálně 18000 m<sup>3</sup>. Údolnice U-2, U-3, U-6, U-7, U-9 zatravnit. Údolnice U-6 a U-8 přerušit zatravněným pásem s křovinami.

### Okrsek V

Pokrývá východní část zájmového území. Povrchové vody odtékají směrem jižním. Hlavní vodotečí je místní odpad v trati Súdňisko. Pozemky jsou obhospodařovány jako orná půda cca 158 ha, cca 28 ha činí vinice a sady. Cca 66 ha je zalesněno (Hrubý háj). Zalesnit se doporučují velmi spadité pozemky v trati Zadní hory a to ploše cca 9 ha (lokality L 4). Na orné půdě v tratích Horní písky, Súdňisko a Přední hora lze hospodařit bez omezení. Na ostatních pozemcích, které se užívají jako orná půda se doporučuje z osev. postupů vyloučit okopaniny a kukuřici, preferovat pásové obdělávání plodin. V trati Zadní hory by bylo vhodné pozemky se sklonem vyšším jako 10% zatravnit.

### Závěr

Realizací výše uvedených protierozních opatření dojde ke zmenšení, nebo i k zamezení erozivních vlivů povrch. vod na pozemky v severní části k.ú. Bzenec. Zejména kladně se tato skutečnost projeví v zastavěné části města Bzenec.

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 12
-------------------------------	--	---	---------------

### 1.10. Protipovodňová opatření

V rámci protipovodňových opatření je navrženo vybudování poldru o objemu 11,0 milionů m<sup>3</sup>, jehož plocha je navržena na zatravnění.

### 2. Změna funkčního využití

**Lokalita O 1** - lokalita vymezená pro obč. výstavbu v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plocha. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,100 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita D 2** - lokalita vymezená pro dopravu (výstavba autobus. nádraží) v součas. zastav. území obce. Druh dotč. pozemku - ostatní plochy. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,281 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita VZ 1** - lokalita vymezená pro veřejnou zeleň v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plocha. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,155 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita VZ 3** - lokalita vymezená pro veřejnou zeleň v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemku - zastav. plocha. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,090 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita VZ 4** - lokalita vymezená pro veřejnou zeleň v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemku - zastav. plocha. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,648 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita K 1** - koridor pro obchvat Bzence, který leží mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plocha. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,875 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita K 2** - koridor pro komunikaci z Těmic mimo i v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plocha. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,055 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita K 3** - koridor pro komunikaci mimo i v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plocha. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,665 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita K 4** - lokalita vymezená pro napřímení silnice I/54 v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plocha. Změna funkč. využití je navržena na ploše 0,170 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita K 5** - lokalita vymezená pro napřímení komunikace v součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plochy. Navržená lokalita zabírá 0,120 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita RK** - koridor pro rychlostní komunikaci mimo součas. zastavěné území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plochy. Změna funkč. využití je navržena na ploše 2,397 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Lokalita L 3** - lokalita vymezená pro zalesnění mimo součas. zastavěném území obce. Druh dotč. pozemků - ostatní plochy. Navržená lokalita zabírá 0,298 ha. V lokalitě nebyly provedeny žádné investice do půdy.

**Letiště** - lokalita vymezená pro výstavbu malého letiště mimo současně zastavěné území obce. Lokalita zabírá plochu o rozloze 40,750 ha. Jedná se změnu funkčního využití se stávající vojenské střelnice na plochu letiště. V lokalitě nebyly provedeny žádné meliorace.

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č.  13
-------------------------------	--	---	-------------------

Změna funkčního využití na ploše : **46,772 ha**

### 3. Změna kultur

V rámci protierozních opatření dojde ke změně kultur v těchto místních tratích:

- **Liščí hora** - dotč. pozemky je orná půda v délce 525 m. Dotčené pozemky budou změněny na zasakovací travní pásy s křovinami.
- **Za horními horami** - dotč. pozemky je orná půda v délce 510 m. Dotčené pozemky budou změněny na zasakovací travní pásy s křovinami.
- **Výholec** - dotč. pozemky je orná půda v délce 460 m. Dotčené pozemky budou změněny na zasakovací travní pásy s křovinami.
- **Háj** - dotč. pozemky je orná půda v délce 130 m. Dotčené pozemky budou změněny na TTP.
- **Zadní hory** - dotč. pozemky je orná půda v délce 240 m. Dotč. pozemky budou změněny na TTP.
- **Starý hrad** - dotč. pozemky je orná půda, zahrady, ostat. plochy na ploše 1,620 ha. Dotčené pozemky budou změněny na TTP.
- **Oběšené** - dotčenými pozemky kolem navržené vodní plochy je orná půda na ploše 4,890 ha. Dotčené pozemky budou změněny na TTP.
- **Humence** - dotčenými pozemky je orná půda na ploše 15,075 ha. Dotčené pozemky budou změněny na vinice.
- **Hašneky** - dotčenými pozemky je orná půda na ploše 9,573 ha. Dotčené pozemky budou změněny na vinice.

### 4. Bilance předpoklád. řešení opatření k zajištění ekolog. stability krajiny - tvorba ÚSES - dopad na zemědělský půdní fond

U navržených lokalit (biocentra, biokoridory) jde o trvalé vynětí ze ZPF. Dotč. pozemky budou změněny na krajinnou zeleň.

#### BIOCENTRA (BC)

- LBC 9 /U dráhy/** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo součas. zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí zemědělské půdy na ploše 4,000 ha a budou změněny na krajinnou zeleň.
- LBC 11 /Liščí/** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo součas. zastavěné území obce. Z celkové plochy navrženého biocentra, které činí 4,500 ha je navržena k vynětí ze ZPF plocha o rozloze 2,000 ha, která bude změněna na krajinnou zeleň.
- RBC 12 /Olšiny/** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo součas. zastavěné území obce. Z celkové plochy navrženého biocentra, které činí 90,000 ha je navržena k vynětí ze ZPF plocha o rozloze 3,000 ha, která bude změněna na krajinnou zeleň. Realizací biocentra budou narušeny meliorace.
- LBC 25 /U stanice/** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo součas. zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí zemědělské půdy na ploše 2,000 ha a budou změněny na krajinnou zeleň.
- LBC 26 /Pod báchory/** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo součas. zastavěné území obce. Z celkové plochy navrženého biocentra, které činí 10,000 ha je navržena k vynětí ze ZPF plocha o rozloze 2,000 ha, která bude změněna na krajinnou zeleň. Realizací biocentra budou narušeny meliorace. Navržené biocentrum přechází na k.ú. Těmice a Vracov.

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: ateller.c@s-projekt.cz	List. č. 14
-------------------------------	--	---	----------------

**LBC 27 /Horní hory/** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí zemědělské půdy na ploše 3,000 ha a budou změněny na krajinnou zeleň.

**LBC 30 /Přední hora/** - dotč. pozemky - sady se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí zemědělské půdy na ploše 8,000 ha a budou změněny na lesní porost.

**LBC 31 /Bohůvky/** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. Z celkové plochy navrženého biocentra, které činí 6,000 ha je navržena k vynětí ze ZPF plocha o rozloze 0,440 ha, která bude změněna na krajinnou zeleň. Navržené biocentrum přechází na k.ú. Domanín.

**LBC 32 /Horní písky/** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí zemědělské půdy na ploše 1,000 ha a budou změněny na krajinnou zeleň.

#### **BIOKORIDORY (BK)**

**RBK 7** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 800 m a budou změněny na krajinnou zeleň.

**RBK 8** - dotč. pozemky - orná půda a sad se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 800 m a budou změněny na krajinnou zeleň. Realizací biokoridoru budou narušeny meliorace.

**RBK 10** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 650 m a budou změněny na krajinnou zeleň. Realizací biokoridoru budou narušeny meliorace.

**LBK 17** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 1300 m a budou změněny na krajinnou zeleň.

**LBK 18** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 1200 m a budou změněny na krajinnou zeleň.

**LBK 19** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 1500 m a budou změněny krajinnou zeleň.

**LBK 28** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 1200 m a budou změněny na krajinnou zeleň. Navržený biokoridor přechází na k.ú. Vracov.

**LBK 32** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 2000 m a budou změněny na krajinnou zeleň. Realizací biokoridoru budou narušeny meliorace.

**LBK 33** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 1100 m a budou změněny na krajinnou zeleň.

**LBK 34** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 1900 m a budou změněny na krajinnou zeleň. Navržený biokoridor přechází na k.ú. Domanín.

**LBK 35** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 600 m a budou změněny na krajinnou zeleň. Navržený biokoridor přechází na k.ú. Moravský Písek.

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 15
-------------------------------	--	---	---------------

**LBK 37** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 300 m a budou změněny na lesní porost.

**LBK 38** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 700 m a budou změněny na krajinnou zeleň.

**LBK 39** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 1700 m a budou změněny na krajinnou zeleň. Navržený biokoridor přechází na k.ú. Domanín.

**LBK 40** - dotč. pozemky - orná půda se nachází mimo současně zastavěné území obce. U dotč. pozemků bude navrženo vynětí ze ZPF v délce 1400 m a budou změněny na krajinnou zeleň. Navržený biokoridor přechází na k.ú. Těmice a Vracov.

### 5. Zábor lesních pozemků

V katastrálním území města Bzenec se nachází **1845,116** ha lesů, což tvoří **46%** na celkové rozloze k.ú.

K záboru lesních pozemků dochází v řešení obchvatu města Bzenec a návrhu rychlostní komunikace.

**Lokalita RK** - zábor lesních pozemků na ploše 30,883 ha

**Lokalita K 1** - zábor lesních pozemků na ploše 0,775 ha

- Jako kompenzace za úbytek plochy PP Vojenské cvičiště je po dohodě s referátem ŽP OkÚ Hodonín je navrženo odlesnění pruhu lesa (cca 50 m šířka) v nejkratší spojnici mezi PP Vojenské cvičiště a bezlesím podél železnice Břeclav-Přerov.

**Zábor lesních pozemků celkem : 31,658 ha**

V rámci protierozních opatření je navrženo zalesnění v lokalitách **L 1, L 2, L 3, L 4** na ploše o rozloze cca **16,000** ha.

V rámci protipovodňové ochrany je navrženo zalesnění v lokalitě **L 5, L 6, L 7, L 8** na ploše o rozloze cca **64,000** ha.

Dále jsou navrženy na zalesnění lokality **L 9, L 10, L 11, L 12, L 13** na ploše o rozloze cca **17,000** ha.

### 6. Chráněná ložisková území

Dle sdělení Ministersva ŽP ČR ze dne 4.3. 1996 se v k. ú. města Bzenec nachází **CHLÚ**:

- ⇒ **Bzenec - ev.č.lož. 012 300** - štěrkopísky - pro exploataci zde byl stanoven DP Bzenec, který se stal ze zákona CHLÚ.
- ⇒ **Bzenec - Vracov - ev.č.lož. 091 000** - písky slévárenské, sklářské a štěrkopísky - pro exploataci zde byl stanoven DP Strážnice - Přívoz, který se stal ze zákona CHLÚ.
- ⇒ **Rohatec - ev.č.lož. 138 600** - lignit - se stanoveným chráněným územím Vracov - výhradní ložisko není těženo.



## TABULKOVÁ ČÁST

## TABULKA Č. 1

SOUHRNNÝ PŘEHLED O STRUKTUŘE PŮDNÍHO FONDU NA UVAŽOVANÝCH  
LOKALITÁCH NAVRŽENÝCH URBANISTICKÝM ŘEŠENÍM

Čís. lok.	Funkc. využití lok.	Obec K.ú.	Zábor ZPF v ha			Druh dotčeného pozemku
			Celkem	v SZÚO	mimo	
B 1	bydlení	BZENEC	4,500	-	4,500	orná půda
B 1a	- " -	BZENEC	6,000	-	6,000	orná půda
B 2	- " -	BZENEC	2,520	-	2,520	orná půda
B 3	- " -	BZENEC	2,000	-	2,000	orná půda
B 4	- " -	BZENEC	8,200	-	8,200	orná půda
B 5	- " -	BZENEC	4,331	-	4,331	orná půda
B 7	- " -	BZENEC	1,620	-	1,620	orná půda
B 8	- " -	BZENEC	5,432	-	5,432	orná půda
B 10	- " -	BZENEC	10,000	-	10,000	orná p., zahrady, louky
B 12	- " -	BZENEC	7,065	-	7,065	orná p., zahrady
B 14	- " -	BZENEC	1,200	-	1,200	zahrady
RF 2	rod. farma	BZENEC	2,480	-	2,480	orná půda
O 2	obč. vybav.	BZENEC	0,236	0,236	-	zahrady
O 3	OV, bydlení	BZENEC	3,835	-	3,835	orná půda
S 1	sport	BZENEC	2,072	-	2,072	orná p., zahrady
D 1	doprava	BZENEC	0,680	-	0,680	orná půda
D 2	doprava	BZENEC	0,187	0,187	-	zahrady
P 2	podnikat. aktivity	BZENEC	7,820	-	7,820	orná půda
P 3	- " -	BZENEC	1,185	-	1,185	orná půda
P 4	- " -	BZENEC	2,690	-	2,690	orná půda
P 5	- " -	BZENEC	6,265	-	6,265	orná půda
P 6	- " -	BZENEC	1,500	-	1,500	orná půda
T 1	techn. vybav.	BZENEC	0,600	-	0,600	orná půda
VZ 2	veřej. zeleň	BZENEC	0,104	0,104	-	louky, pastviny
VZ 3	veřej. zeleň	BZENEC	0,335	-	0,335	orná půda
VZ 4	veřej. zeleň	BZENEC	0,040	0,040	-	louky, pastviny
VZ 5	veřej. zeleň	BZENEC	1,650	-	1,650	orná půda
K 1	komunikace	BZENEC	8,725	-	8,725	zahrady
K 2	komunikace	BZENEC	1,905	-	1,905	orná půda
RK	rychl. komunik.	BZENEC	11,325	-	11,325	orná p., zahrady

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: ateller.c@s-projekt.cz	List.č. 17
-------------------------------	--	---	---------------

V 1	vod. plocha	BZENEC	5,000	-	5,000	orná půda
V 2	vod. plocha	BZENEC	5,000	-	5,000	orná p., louky
V 3	vod. plocha	BZENEC	4,522	-	4,522	louky a pastv.
L 1	zalesnění	BZENEC	0,262	-	0,262	orná půda
L 2	zalesnění	BZENEC	2,860	-	2,860	orná půda
L 3	zalesnění	BZENEC	3,290	-	3,290	orná půda
L 4	zalesnění	BZENEC	9,485	-	9,485	orná půda
L 5	zalesnění	BZENEC	27,014	-	27,014	orná p., zahrady, louky
L 6	zalesnění	BZENEC	12,320	-	12,320	orná půda
L 7	zalesnění	BZENEC	14,000	-	14,000	orná půda, louky
L 8	zalesnění	BZENEC	10,600	-	10,600	orná půda
L 9	zalesnění	BZENEC	7,898	-	7,898	orná půda
L 10	zalesnění	BZENEC	2,678	-	2,678	orná půda
L 11	zalesnění	BZENEC	1,622	-	1,622	orná půda
L 12	zalesnění	BZENEC	0,650	-	0,650	orná půda
L 13	zalesnění	BZENEC	4,135	-	4,135	orná půda
Poldr		BZENEC	1,440	-	1,440	orná půda
<b>CELKEM</b>			<b>219,278</b>	<b>0,567</b>	<b>218,711</b>	

U návrhových ploch označených B4, B5, B8, B10 a B12 bude před zahájením zástavby v dotčené lokalitě zpracováno podrobné urbanistické řešení dané lokality a toto bude samostatně projednáno s orgány ochrany ZPF a opatřeno souhlasem dle § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění.

#### REZERVNÍ PLOCHY

Čís. lok.	Funkč. využití lok.	Obec K.ú.	Zábor ZPF v ha			Druh dotčeného pozemku
			Celkem	v SZÚO	mimo	
B 6	bydlení	BZENEC	lokalita vypuštěna v rámci projednání návrhu ÚPM			
B 9	- " -	BZENEC	14,880	-	14,880	orná půda
B 11	- " -	BZENEC	2,500	-	2,500	orná p., zahrady
B 13	- " -	BZENEC	7,585	-	7,585	orná p., zahrady
RF 1	- " -	BZENEC	3,240	-	3,240	orná půda
P 1	podnikatel.	BZENEC	lokalita vypuštěna v rámci projednání návrhu ÚPM			
P 7	aktivity	BZENEC	lokalita vypuštěna v rámci projednání návrhu ÚPM			
P 8	- " -	BZENEC	15,480	-	15,480	orná půda
P 9	- " -	BZENEC	2,640	-	2,640	zahrady
D 3	- " -	BZENEC	7,800	-	7,800	orná půda
<b>CELKEM</b>			<b>54,125</b>	<b>-</b>	<b>54,125</b>	

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>		<b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List. č. 18
-------------------------------	--	--	---	----------------

TABULKA Č. 2

**ODNĚTÍ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY MIMO SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE**

ČÍS.	ODNĚTÍ	ORNÁ PŮDA	LOUKY	ZAHRADY	BPEJ	TŘÍDA
LOK.	ZPF V HA		PASTVINY			OCHRANY
B 1	4,500	4,500	-	-	0.04.01	IV
B 1a	6,000	6,000	-	-	0.04.01	IV
B 2	2,520	2,520	-	-	0.21.10	IV
B 3	2,000	2,000	-	-	0.21.10	IV
B 4	8,200	6,150	-	-	0.21.10	IV
		1,804	-	-	0.08.10	III
		0,246	-	-	0.08.40	IV
B 5	4,331	3,465	-	-	0.08.50	IV
		0,866	-	-	0.05.01	III
B 7	1,620	1,620	-	-	0.62.00	II
B 8	5,432	5,432	-	-	0.62.00	II
B 10	10,000	8,932	0,534	0,534	0.21.10	IV
B 12	7,065	6,358	-	0,707	0.58.00	II
B 14	1,200	-	-	1,200	0.58.00	II
RF 2	2,480	0,992	-	-	0.59.00	III
		1,488	-	-	0.21.10	IV
O 3	3,835	2,976	-	-	0.05.01	III
		0,859	-	-	0.62.00	II
S 1	2,072	1,760	-	0,104	0.62.00	II
		0,208	-	-	0.05.01	III
D 1	0,680	0,680	-	-	0.62.00	II
P 2	7,820	6,170	-	-	0.62.00	II
		1,650	-	-	0.04.01	IV
P 3	1,185	1,185	-	-	0.58.00	II
P 4	2,690	2,690	-	-	0.21.10	IV
P 5	6,265	3,133	-	-	0.21.10	IV
		3,132	-	-	0.55.00	IV
P 6	1,500	1,125	-	-	0.21.10	IV
		0,375	-	-	0.55.00	IV
T 1	0,600	0,600	-	-	0.55.00	IV
VZ 3	0,335	0,335	-	-	0.62.00	II
VZ 5	1,650	1,650	-	-	0.21.10	II

Číslo zakázky:  
03-5701-202

Akce:  
**Návrh ÚPN města BZENEC –  
čistopis - vyhodnocení záboru ZPF**



**S-projekt plus, a.s.**

projektová a inženýrská činnost  
tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín  
tel. 067/522111, fax: 067/7212055  
e-mail: atelier.c@s-projekt.cz

List. č.

19

<b>K 1</b>	8,725	0,871	-	-	0,21.10	IV
		2,618	-	-	0,59.00	III
		1,309	-	-	0,58.00	II
		2,618	-	-	0,55.00	IV
		1,309	-	-	0,04.01	IV
<b>K 2</b>	1,905	0,900	-	0,405	0,62.00	II
		0,375	-	-	0,04.01	IV
		0,225	-	-	0,05.01	III
<b>RK</b>	11,325	8,810	-	0,250	0,21.10	IV
		1,133	-	-	0,55.00	IV
		1,132	-	-	0,58.00	II
<b>L 1</b>	0,262	0,262	-	-	0,04.01	IV
<b>L 2</b>	2,860	2,717	-	-	0,62.00	II
		0,143	-	-	0,04.01	IV
<b>L 3</b>	3,290	3,290	-	-		
<b>L 4</b>	9,485	9,485	-	-		
<b>L 5</b>	27,014	25,304	1,270	0,440		
<b>L 6</b>	12,320	12,320	-	-		
<b>L 7</b>	14,000	2,100	11,900	-		
<b>L 8</b>	10,600	10,600	-	-		
<b>L 9</b>	7,898	7,898	-	-	0,55.00	IV
<b>L 10</b>	2,678	2,678	-	-	0,55.00	IV
<b>L 11</b>	1,622	1,216	-	-	0,59.00	III
		0,406	-	-	0,21.10	IV
<b>L 12</b>	0,650	0,650	-	-	0,55.00	IV
<b>L 13</b>	4,135	4,135	-	-	0,58.00	II
<b>V 1</b>	5,000	5,000	-	-		
<b>V 2</b>	5,000	2,750	2,250	-		
<b>V 3</b>	4,522	-	4,522	-		
<b>Poldr</b>	1,440	1,440	-	-		
<b>CELK.</b>	<b>218,711</b>	<b>194,695</b>	<b>20,476</b>	<b>3,640</b>		

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 20
-------------------------------	--	---	---------------

TABULKA Č. 3

ÚDAJE O ZABÍRANÉ PŮDĚ

ČÍS.	STÁV.	VÝMĚRA	KOD	TŘ.	FAKTORY ŽP	DŮVOD SNIŽ.
LOK.	KULTURA		BPEJ	OCHR.	OVLIVNĚNY	ZÁKL. SAZBY
					ODNĚTÍM	ODVODU
B 1	orná půda	4,500	0.04.01	IV		
B 1a	orná půda	6,000	0.04.01	IV		
B 2	orná půda	2,520	0.21.10	IV		
B 3	orná půda	2,000	0.21.10	IV		
B 4	orná půda	6,150	0.21.10	IV		
		1,804	0.08.10	III		
		0,246	0.08.40	IV		
B 5	orná půda	3,465	0.08.50	IV		
	orná půda	0,866	0.05.01	III		
B 7	orná půda	1,620	0.62.00	II		
B 8	orná půda	5,432	0.62.00	II		
B 10	orná půda	8,932	0.21.10	IV		
	zahrady	0,534	0.21.10	IV		
	louky	0,534	0.21.10	IV		
B 12	orná půda	6,358	0.58.00	II		
	zahrady	0,707	0.58.00	II		
B 14	zahrady	1,200	0.58.00	II		
RF 2	orná půda	0,992	0.59.00	III		
	orná půda	1,488	0.21.10	IV		
O 2	zahrady	0,153	0.21.10	IV		SZÚO
	zahrady	0,083	0.08.40	IV		SZÚO
O 3	orná půda	2,976	0.05.01	III		
	orná půda	0,859	0.62.00	II		
S 1	orná půda	1,760	0.62.00	II		
	orná půda	0,208	0.05.01	III		
	zahrady	0,104	0.62.00	II		
D 1	orná půda	0,680	0.62.00	II		
D 2	zahrady	0,187	0.21.10	IV		SZÚO
P 2	orná půda	6,170	0.62.00	II		
	orná půda	1,650	0.04.01	IV		

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č. 21
-------------------------------	--	--	---------------

<b>P 3</b>	orná půda	1,185	0.58.00	II	
<b>P 4</b>	orná půda	2,690	0.21.10	IV	
<b>P 5</b>	orná půda	3,133	0.21.10	IV	
	orná půda	3,132	0.55.00	IV	
<b>P 6</b>	orná půda	1,125	0.21.10	IV	
	orná půda	0,375	0.55.00	IV	
<b>T 1</b>	orná půda	0,600	0.55.00	IV	
<b>VZ 2</b>	louky, pastviny	0,104	0.04.01	IV	SZÚO
<b>VZ 3</b>	orná půda	0,335	0.62.00	II	
<b>VZ 4</b>	zahrady	0,040	0.21.10	IV	SZÚO
<b>VZ 5</b>	orná půda	1,650	0.21.10	IV	
<b>K 1</b>	orná půda	0,871	0.21.10	IV	
	- " -	2,618	0.59.00	III	
	- " -	1,309	0.58.00	II	
	- " -	2,618	0.55.00	IV	
	- " -	1,309	0.04.01	IV	
<b>K 2</b>	orná půda	0,900	0.62.00	II	
	orná půda	0,375	0.04.01	IV	
	orná půda	0,225	0.05.01	III	
	zahrady	0,405	0.62.00	II	
<b>RK</b>	orná půda	8,810	0.21.10	IV	
	orná půda	1,133	0.55.00	IV	
	orná půda	1,132	0.58.00	II	
	zahrady	0,250	0.21.10	IV	
<b>L 1</b>	orná půda	0,262	0.04.01	IV	
<b>L 2</b>	orná půda	0,143	0.04.01	IV	
	- " -	2,717	0.62.00	II	
<b>L 3</b>	orná půda	3,290			
<b>L 4</b>	orná půda	9,485			
<b>L 5</b>	orná půda	25,304			
	zahrady	0,440			
	louky	1,270			
<b>L 6</b>	orná půda	12,320			
<b>L 7</b>	orná půda	2,100			
	louky, pastv.	11,900			
<b>L 8</b>	orná půda	10,600			

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>		<b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost úř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č.  22
-------------------------------	--	---	---	-------------------

L 9	orná půda	7,898
L 10	orná půda	2,678
L 11	orná půda	1,622
L 12	orná půda	0,650
L 13	orná půda	4,135
V 1	orná půda	5,000
V 2	orná půda	2,750
	louky, pastv.	2,250
V 3	louky, pastv.	4,522
Poldr	orná půda	1,440
<b>CELKEM</b>		<b>219,278</b>

TABULKA Č. 4

**ZMĚNY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ PLOCH, ZMĚNA KULTUR**

ČÍS. LOK.	VÝMĚRA V HA	ZMĚNA KULTUR		ZMĚNA FUNKČ. VYUŽITÍ	
		Z	NA	OSTAT. PLOCHY	ZÁBOR LESA
B 8	0,168	-	-	0,168	-
O 1	0,100	-	-	0,100	-
D 2	0,281	-	-	0,281	-
VZ 1	0,155	-	-	0,155	-
VZ 3	0,090	-	-	0,090	-
VZ 4	0,648	-	-	0,648	-
K 1	0,875	-	-	0,875	-
K 2	0,055	-	-	0,055	-
K 3	0,665	-	-	0,665	-
K 4	0,170	-	-	0,170	-
K 5	0,120	-	-	0,120	-
RK	2,397	-	-	2,397	-
L 5	0,298	-	-	0,298	-
Letiště	40,750	-	-	40,750	-
<b>CELK</b>	<b>46,772</b>	-	-	<b>46,772</b>	-

ČÍS. LOK.	VÝMĚRA V HA	ZMĚNA KULTUR		ZMĚNA FUNKČ. VYUŽITÍ	
		Z	NA	OSTAT. PLOCHY	ZÁBOR LESA
RK	30,883	-	-	-	30,883

Číslo zakázky: 03-5701-202	Akce: <b>Návrh ÚPN města BZENEC – čistopis - vyhodnocení záboru ZPF</b>	 <b>S-projekt plus, a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín tel. 067/522111, fax: 067/7212055 e-mail: atelier.c@s-projekt.cz	List.č.  23
-------------------------------	--	--	-------------------

K 1	0,775	-	-	-	0,775
<b>CELK</b>	<b>31,658</b>	-	-	-	<b>31,658</b>

TABULKA Č. 5

**BILANCE PŘEDPOKLÁD. ŘEŠENÍ OPATŘENÍ K ZAJIŠTĚNÍ EKOLOGICKÉ STABILITY  
KRAJINY - TVORBA ÚSES**

ČÍS. LOK.	NÁVRH FUNKČ. VYUŽITÍ LOK.	OBEC K.Ú.	VÝMĚRA ZPF V ŘEŠ. LOK.		DRUH POZEMKU	OSTAT. PLOCHY
			CELKEM	V SZÚO MIMO		
LBC 9	biocentrum	BZENEC	4,000	-	4,000	orná půda -
LBC 11	biocentrum	BZENEC	2,000	-	2,000	orná půda -
RBC 12	biocentrum	BZENEC	3,000	-	3,000	orná půda -
LBC 25	biocentrum	BZENEC	2,000	-	2,000	orná půda -
LBC 26	biocentrum	BZENEC	2,000	-	2,000	orná půda -
LBC 27	biocentrum	BZENEC	3,000	-	3,000	orná půda -
LBC 30	biocentrum	BZENEC	8,000	-	8,000	sad -
LBC 31	biocentrum	BZENEC	0,440	-	0,440	orná půda -
LBC 32	biocentrum	BZENEC	1,000	-	1,000	orná půda -
<b>Biocentra celkem</b>			<b>25,440 ha</b>	<b>-</b>	<b>25,440 ha</b>	
RBK 7	biokoridor	BZENEC	800 m	-	800 m	orná půda -
RBK 8	biokoridor	BZENEC	800 m	-	800 m	orná p.,sad -
RBK 10	biokoridor	BZENEC	650 m	-	650 m	orná půda -
LBK 17	biokoridor	BZENEC	1300 m	-	1300 m	orná půda -
LBK 18	biokoridor	BZENEC	1200 m	-	1200 m	orná půda -
LBK 19	biokoridor	BZENEC	1500 m	-	1500 m	orná půda -
LBK 28	biokoridor	BZENEC	1200 m	-	1200 m	orná půda -
LBK 32	biokoridor	BZENEC	2000 m	-	2000 m	orná půda -
LBK 33	biokoridor	BZENEC	1100 m	-	1100 m	orná půda -
LBK 34	biokoridor	BZENEC	1900 m	-	1900 m	orná půda -
LBK 35	biokoridor	BZENEC	600 m	-	600 m	orná půda -
LBK 37	biokoridor	BZENEC	300 m	-	300 m	orná půda -
LBK 38	biokoridor	BZENEC	700 m	-	700 m	orná půda -
LBK 39	biokoridor	BZENEC	1700 m	-	1700 m	orná půda -
LBK 40	biokoridor	BZENEC	1400 m	-	1400 m	orná půda -
<b>Biokoridory celkem</b>			<b>17150 m</b>	<b>-</b>	<b>17150 m</b>	