

## Plnění plánu nákladů a výnosů SPRÁVY BYTŮ k 31.3.2018

(v Kč)

náklady	plán	upravený plán	skutečnost	% čerpání
Spotřeba materiálu	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
Spotřeba energie	30 000,00	30 000,00	5 946,34	19,82
Opravy a udržování	600 000,00	600 000,00	94 327,40	15,72
Ostatní služby	450 000,00	450 000,00	104 916,75	23,31
Tvorba a zúčtování opravných položek	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
Nákl. zvýřazených pohledávek	20 000,00	20 000,00	633,00	3,17
Ostatní náklady z činnosti	500,00	500,00	3,14	0,63
<b>NÁKLADY CELKEM</b>	<b>1 120 500,00</b>	<b>1 120 500,00</b>	<b>205 826,63</b>	<b>18,37</b>

výnosy	plán	upravený plán	plnění	% plnění
Výnosy z pronájmu	1 670 000,00	1 670 000,00	430 034,00	25,75
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	5 000,00	5 000,00	15 037,70	300,75
Finanční výnosy	2 000,00	2 000,00	125,01	6,25
Ostatní výnosy z činnosti	0,00	0,00	3,95	
<b>VÝNOSY CELKEM</b>	<b>1 677 000,00</b>	<b>1 677 000,00</b>	<b>445 200,66</b>	<b>26,55</b>
<b>VH před zdaněním</b>	<b>556 500,00</b>	<b>556 500,00</b>	<b>239 374,03</b>	<b>43,01</b>

Daň z příjmů	0,00	0,00	45 481,07	
--------------	------	------	-----------	--

<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>556 500,00</b>	<b>556 500,00</b>	<b>193 892,96</b>	
-----------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--

Vypracovala: Ing. Frolcová  
12.4.2018



**Vývoj měsíčních hospodářských výsledků hospodaření  
správy bytů v letech 2005 - 2018  
(v Kč)**

<b>Období</b>	HV 2005	HV 2006	HV 2007	HV 2008	HV 2009	HV 2010	HV 2011	HV 2012	HV 2013	HV 2014	HV 2015	HV 2016	HV 2017	<b>HV 2018</b>
<b>Leden</b>	285 824,32	268 759,33	412 716,99	694 627,34	634 517,79	364 499,53	189 288,89	70 749,80	95 571,30	93 414,00	188 183,69	110 765,97	103 306,15	<b>102 777,53</b>
<b>Únor</b>	-200 488,54	408 414,54	228 909,70	362 968,43	591 858,51	199 747,89	175 673,14	123 751,98	88 415,88	179 666,61	63 750,42	108 117,95	112 139,44	<b>118 169,44</b>
<b>Březen</b>	-272 341,50	119 877,18	-289 153,07	294 083,13	423 722,08	317 827,57	99 293,07	125 701,64	54 728,48	72 779,26	56 071,43	37 477,74	62 597,64	<b>18 427,06</b>
<b>Duben</b>	-71 145,65	-418 938,45	142 694,83	284 124,12	-385,22	67 610,49	143 408,69	26 859,39	91 360,03	219 212,73	113 259,14	94 622,45	2 747,86	
<b>Květen</b>	-223 573,81	46 936,50	1 143 489,02	-413 674,55	536 685,62	249 068,65	-88 147,98	62 258,49	135 063,57	83 071,25	175 584,32	80 754,46	129 099,13	
<b>Červen</b>	161 868,42	-236 488,76	444 984,81	332 993,33	365 301,58	115 108,29	-25 892,39	-15 526,47	-169 298,84	-26 011,83	67 355,55	-46 332,70	35 750,44	
<b>Červenec</b>	-54 498,97	-3 309,66	434 236,98	616 710,05	153 015,49	-40 518,49	-22 904,54	49 315,81	104 622,87	112 656,15	138 345,09	81 785,92	115 512,78	
<b>Srpen</b>	917 511,40	-96 698,65	106 862,34	-60 958,16	106 252,56	-114 224,78	146 484,66	22 435,65	166 528,43	93 201,67	-19 648,43	-131 079,93	117 903,92	
<b>Září</b>	-246 717,98	-355 053,47	301 962,65	351 030,98	255 028,22	115 577,22	144 576,05	-213 907,34	46 979,14	85 171,71	76 775,98	-54 182,93	-666 956,53	
<b>Ríjen</b>	-21 990,28	-62 334,62	129 426,60	66 970,85	384 680,33	-152 349,46	110 901,59	82 253,74	133 716,93	174 571,52	80 672,81	36 009,13	99 904,32	
<b>Listopad</b>	271 265,73	79 364,56	62 822,66	424 105,37	-252 608,24	222 042,30	-19 326,85	260 535,19	200 003,83	-2 586,68	29 543,78	100 292,24	86 696,87	
<b>Prosinec</b>	-282 311,51	456 703,72	-585 979,88	7 728,08	-833 581,58	-339 564,57	-139 734,14	-102 168,42	-157 341,64	405 017,28	-261 333,25	-156 378,34	33 462,46	
<b>Celkem</b>	263 401,63	207 232,22	2 532 973,63	2 960 708,97	2 364 487,14	1 004 824,64	713 620,19	492 259,46	790 349,98	1 490 163,67	708 560,53	261 851,96	232 164,48	<b>239 374,03</b>
<b>Celkem po zdanění</b>	189 576,20	119 876,29	1 889 397,92	2 251 776,92	1 864 882,68	785 022,95	561 537,49	390 465,55	638 026,90	1 175 678,35	518 559,72	179 034,25	192 055,32	