



**LEGENDA**

- parcely dle ÚPN
- prvky terenní konfigurace (zaměřen)
- hranice řešného území - celek dle ÚPN - hranice zastavitelného území
- hranice zastavěného území
- plocha lokality B1 - I. etapa dle ÚS
- plocha lokality B1 - II. etapa dle ÚS
- plocha lokality B1 - z důvodu nejasné koncepce neřešeno
- plochy registrovaných archeologických lokalit
- plochy pohledových horizontů
- plochy veřejných prostranství
- nejbližší stávající objekty
- vyprojektované rodinné domy
- orientační pozice rodinných domů - I. etapa
- orientační pozice rodinných domů - II. etapa
- oplocení uličního prostoru - I. etapa
- oplocení uličního prostoru - II. etapa
- oplocení vnitroblokové či krajinné
- pozice stavební čáry
- nově vysazená vysoká zeleň

**VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A DOPRAVA**

- plochy nových stavebních parcel - I. a II. etapa
- plochy veřejných prostranství - zeleň plošná
- komunikace motorové - I. etapa
- komunikace motorové - II. etapa
- orientační parkovací stání
- odstavná stání
- garážová stání



Ing. arch. Břetislav Václavík  
**Atelier VB**  
 architektonická a projektová kancelář  
 tel.: +420402751075  
 e-mail: bhv@seznam.cz  
 www.architekturbv.cz

**Za humny - Nádědliny - plocha B1 pro bydlení k.ú. Ostrovánky**  
 Investor: Obec Ostrovánky, 696 31 Bukovany  
 Objednatel: Obec Ostrovánky, 696 31 Bukovany  
 Vypracoval: Ing. arch. Václavík Břetislav, Vlnohrady 2553/31, 697 01 Křivovrátky  
 Autor návrhu: Ing. arch. Václavík Břetislav, Vlnohrady 2553/31, 697 01 Křivovrátky  
 Datum: květen 2019  
 Zak. číslo: 09/2019  
 ÚZEMNÍ STUDIE  
 Urbanistické řešení, doprava - I. a II. etapa M 1:500 V.04

Ostrovánky  
Nádědliny

56

65

92

91/2

91/1

90

89

87

cca 57m

86

85

83/1

82/1

81/1

80/1

79

cca 104m

8/488

884/7

751/1

71

75/2

70

159

557

137

7/1

6/2

6/4

6/1

5/1

5/2

4/2

4/1

3/1

10/2

14